

Beliris ♥ Brussel een beetje, veel, hartstochtelijk...

Persdossier 26 mei 2021





Voorwoord

« Brussel is een afspiegeling van ons land: multicultureel, gastvrij, bruisend van Belgiarisme en rijk aan een uitzonderlijk erfgoed. Het is een regio waar het goed wonen, werken en reizen is. Een kloppend hart dat bezoekers ertoe aanzet om elke stad, elk dorp, elk landschap in België te ontdekken.

Deze nieuwe bijakte, de veertiende reeds, is zowel een vernieuwing als een voortzetting van de kwaliteit en de ambitie van haar projecten.

De motivatie achter het ontstaan van Beliris in 1993 blijft intact: van Brussel een steeds gastvrijere regio maken om zijn invloed in België en op internationaal vlak te bevorderen.

Het was een gewaagde uitdaging. 28 jaar later, gaat het nog steeds goed.

Voor dit nieuwe programma kan het Gewest nog steeds rekenen op boeiende projecten voor een betere mobiliteit, meer huisvesting, een krachtig stadsvernieuwingsbeleid en de ontwikkeling van zijn erfgoed en culturele troeven.

Met een geïndexeerd fonds zullen de experts van Beliris het uitzonderlijke werk voortzetten dat reeds werd verricht voor onze hoofdstad en ons land in zijn geheel.

Want elke euro die via Beliris aan Brussel wordt besteed, is een investering voor heel België. In 2021, op een moment dat economisch herstel na de crisis een van de grootste uitdagingen is, zal Beliris een sleutelrol spelen bij het nieuw leven inblazen van de overheidsinvesteringen.

Wij zijn trots op deze nieuwe steun. België is rijk aan kapitaal. »



Karine Lalieux

Minister bevoegd voor Beliris

Rudi Vervoort

Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest



Persbericht

♥ Beliris houdt van Brussel een beetje, veel, hartstochtelijk...

Brussel is een bruisende stad: het is de plek waar mensen wonen, werken, vrienden ontmoeten, kunst ontdekken, sport beoefenen, ... Het is een stad met vele facetten. Een stad waar we een beetje, veel, maar vooral hartstochtelijk van houden! Beliris, expert in openbare werken, steekt Brussel op 26 mei een hart onder de riem door het tientallen projecten aan te bieden om zijn uitstraling te vergroten.

Met een budget van 845 miljoen en een dynamisch en gemotiveerd team staat Beliris klaar om de ontwikkeling van Brussel te ondersteunen. Dit nieuwe programma, dat de jaren 2020 tot 2022 bestrijkt, blaast het Brusselse Gewest nieuw leven in door in te zetten op projecten van hoge kwaliteit. De door de federale en regionale regeringen gedeelde ambitie wordt belichaamd in een drieledig programma: efficiënte mobiliteit; stedelijke ontwikkeling; en cultuur, sport en erfgoed.



Karine Lalieux, Minister van Pensioenen en Sociale integratie belast met Beliris, legt uit: « Dit nieuwe programma verenigt alle ingrediënten om Brussel aantrekkelijk te maken voor toeristen, Europeanen en pendelaars, maar ook om er voor de inwoners een aangename regio van te blijven maken om in te wonen. Wij, Brusselaars, Belgen, zijn de eerste ambassadeurs van onze hoofdstad. Deze projecten getuigen van onze gemeenschappelijke wil om deel te nemen aan de uitstraling van onze mooie regio. »



Rudi Vervoort, Minister-President van het Brussels Gewest, voegt toe : « Dit programma beantwoordt aan de prioriteiten van de Brusselaars, en ik denk daarbij in het bijzonder aan sociale huisvesting, met projecten zoals Brigitinnes of Logis-Floréal bijvoorbeeld. Maar ook aan de aanzienlijke middelen die beschikbaar zijn gesteld voor de ondersteuning van stadsvernieuwing om het hefboomeffect van stedelijke ontwikkelingen te vergroten in wijken die dat nodig hebben. De Josaphat-site van zijn kant heeft de nodige middelen gekregen om onze ambities waar te maken: een grootschalige, openbare groene ruimte die de biodiversiteit respecteert! Ook de mobiliteit, met inbegrip van de voortzetting van het project Metro 3, kent een stijging en daar verheug ik me over. »

Een inclusieve mobiliteit

Beliris zal meer dan een derde van het budget besteden aan mobiliteit, waarbij veel aandacht gaat naar inclusieve weginfrastructuur met meer ruimte voor fietsers, voetgangers en andere actieve weggebruikers. Het programma is ook gericht op de efficiëntie van het openbaar vervoer en zorgt voor een betere integratie van de toegankelijkheidsbehoeften voor mensen met beperkte mobiliteit. Op het programma staan de aanleg van voet- en fietspaden, de aanleg van Metro 3, de herinrichting van verschillende grote boulevards en de bouw van nieuwe voetgangersbruggen over het Brusselse kanaal.

Een stad om in te leven

Stadsontwikkeling wordt bevorderd via projecten voor sociale huisvesting, openbare ruimten, groene ruimten en buurtinfrastructuur. Dit programma investeert in de prioritaire gebieden Biestebroek en Josaphat en in de herontwikkeling rond het Weststation. Het ondersteunt wijkcontracten en draagt actief bij tot sociale cohesie. Met projecten zoals de verlaging en vergroening van de kanaaloevers wil het gewest bovendien de band tussen openbare ruimte, water en natuur versterken. De doelstelling is ambitieus: kwaliteitsvolle ruimtes creëren die uitnodigen tot wandelen, sporten en ontmoeten, en die aangenaam zijn voor de Brusselaars en hun bezoekers.

Een opsteker voor Brussel

De Brusselse metropool, een waar mozaïek van culturen, leeft op het ritme van allerhande evenementen en geniet van een ongelooflijke rijkdom aan erfgoed. Cultuur, erfgoed en sport zijn essentieel voor een dynamische regio. Met dit nieuwe programma gaan belangrijke projecten een stap vooruit en komen andere tot bloei: de restauratie van het Conservatorium, de bouw van een nationaal hockeystadion, interventies voor het Atomium en de Koninklijke Bibliotheek, hernieuwde steun voor de Muntscouwburg, ... Deze projecten hebben één doel: onze hoofdstad durf geven en het hart van Brussel doen kloppen.

Brussel, een stad om van te houden!

Brussel is een groene, sociale en economische long. Het is ook het beeld van een land. Vandaag, met de nieuwe budgettaire indexering van het fonds en de extra middelen uit het Europees herstelfonds, zijn alle ingrediënten aanwezig om Brussel en zijn vele troeven uit te spelen. De reeks projecten heeft de ambitie om het gezicht van Brussel te veranderen, om de inwoners van Brussel en de Belgen trots te maken op hun hoofdstad in een coherente visie.



Perscontacten

Kabinet van Minister Lalieux

Delphine Van Bladel (FR)

☎ 0476 60 02 61

✉ delphine.vanbladel@lalieux.fed.be

Kabinet van Minister Lalieux

Jurgen Masure (NL)

☎ 0479 27 68 64

✉ jurgen.masure@lalieux.fed.be

Kabinet van Minister-President Rudi Vervoort

Nancy Ngoma (FR)

☎ 0477 75 65 82

✉ nngoma@gov.brussels

Kabinet van Minister-President Rudi Vervoort

Zeynep Balci (NL)

☎ 0498 81 65 14

✉ zbalci@gov.brussels

Beliris

Marianne Hiernaux (FR)

☎ 0475 82 43 41

✉ marianne.hiernaux@mobilit.fgov.be

Beliris

Elien De Swaef (NL)

☎ 0475 85 65 77

✉ elien.deswaef@mobilit.fgov.be



Een programma om van Brussel te houden

In dit document vindt u een beschrijving van het nieuwe programma, dat door het samenwerkingscomité voor Beliris tussen de federale en de regionale regeringen is ondertekend.

Beliris, ervaren bouwheer

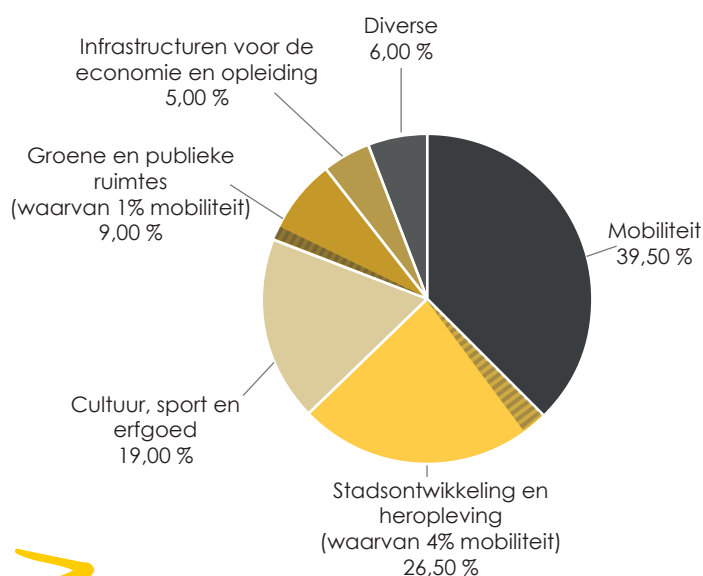
In 28 jaar tijd heeft Beliris een aanzienlijke expertise opgebouwd in projectbeheer, van grote infrastructuurprojecten tot kleinere initiatieven die een nieuwe dynamiek geven aan wijken. Deze vakkennis en knowhow komen tot uiting in nieuwe projecten, zoals de herinrichting van grote verkeersaders om plaats te maken voor fietsers en andere actieve weggebruikers, de bouw van voetgangers- en fietsersbruggen, de renovatie van sociale woningen en de herinrichting van openbare ruimten om de sociale samenhang te versterken en het erfgoed te herstellen. Een aantal tevreden klanten komt zelfs terug met nieuwe opdrachten: het Atomium, Technicity, de Munt, enz.

Focus op mobiliteit, stadsontwikkeling en cultuur

Meer dan een derde van het programma is gewijd aan mobiliteitsprojecten, met de nadruk op actieve mobiliteit en openbaar vervoer. Een tweede belangrijke pijler is stadsontwikkeling, die iets minder dan een derde van de totale begroting uitmaakt. Cultuur, sport en erfgoed komen op de derde plaats. Met dit programma wil Beliris investeringen doen die op lange termijn een reële meerwaarde opleveren voor de Brusselaars en de bezoekers van Brussel.

Een programma dat inzet op vijf grote domeinen

- 1 Mobiliteit
- 2 Stadsontwikkeling en heropleving
- 3 Cultuur, sport en erfgoed
- 4 Groene en publieke ruimtes
- 5 Infrastructuren voor de economie en opleiding



Overzicht van de verdeling van de initiatieven





Mobiliteit

Of het nu met de auto, de fiets, te voet, met de trein of de metro is, vlot vervoer is van cruciaal belang in een metropool als Brussel. Met een budget van bijna 292 miljoen euro, meer dan een derde van het totale budget, is mobiliteit de belangrijkste investering in dit nieuwe programma en stelt het de actieve gebruiker en het openbaar vervoer centraal. Het doel is infrastructuur te ontwikkelen voor snel, efficiënt en veilig reizen, waarbij wordt gekozen voor een multimodale aanpak en milieuvriendelijke mobiliteit. De projecten in het hoofdstuk mobiliteit, gecombineerd met de projecten voor lokale mobiliteit in de openbare ruimte of stadsontwikkeling, zijn samen goed voor niet minder dan 39,5% van het totale budget en 55% in de nieuwe Beliris-enveloppe.



De **uitbreiding van het metronetwerk** blijft het speerpuntproject van dit thema, met een jaarlijks budget van 50 miljoen in het kader van een tienjarige engagement van de federale regering ten gunste van het Brussels Gewest. Beliris, in zijn hoedanigheid van openbare promotor van grote infrastructuurwerken, werd belast met het beheer van het ontwerp en de uitvoering van de verlenging van lijn 3 tussen het Gare du Nord en Bordet. Beliris beheert ook de opportuniteits- en haalbaarheidsstudie voor de zuidelijke uitbreiding naar Ukkel en Vorst. Doel: de relevantie en de beste route bepalen.



Beliris draagt bij tot de **ontwikkeling van het Fiets + Netwerk** en maakt deel uit van het regionale mobiliteitsplan GOOD MOVE. Het doel is een netwerk van paden voor middellange- en langeafstandsverplaatsing tot stand te brengen langs belangrijke wegen, spoorlijnen, kanalen en autowegen. Vandaag bestaat dit netwerk al voor 30%. Het is de bedoeling de bestaande infrastructuur te voltooien en met elkaar te verbinden om zo een volwaardig netwerk te vormen. In het kader van het laatste programma zijn haalbaarheidsstudies gestart voor 3 routes. Dit nieuwe programma voorziet in 5 nieuwe studies voor een budget van iets meer dan 13 miljoen euro. Het gaat om de lijnen 124 (Brussel - Nijvel), 50/60 (Brussel - Aalst/Dendermonde), 26 (Rocade Oost/Halle - Vilvoorde), 161 (Brussel - Namen) en 50A (Brussel - Gent).



De volledige herinrichting van het **rondpunt Schuman** tot een kwalitatieve, gedeeltelijk autovrije zone werd toevertrouwd aan Beliris, het budget voor deze werken komt van het Europees herstelfonds.

Drie belangrijke wegen zullen worden heringericht om actieve vervoerswijzen aan te moedigen. Langs de **Lambermontlaan** komt een tweerichtingsfietspad en een woonerf met een bomenrij langs de even kant. Beliris zal de werkzaamheden uitvoeren voor een budget van 7 miljoen euro na studies die werden uitgevoerd door Brussel Mobiliteit. De **Guldenvlieslaan** zal worden verfraaid door de aanleg van kwaliteitsruimten langs de winkels en door de uitbreiding van de fietspaden langs de binnenring. Parkeerplaatsen zullen worden opgeheven om ruimte te geven aan actieve weggebruikers, aangezien automobilisten terecht kunnen in de onderbenutte ondergrondse parkeergarages. Deze herinrichting van 16 miljoen euro van gevel tot gevel tussen de Louizapoort en de Naamsepoort zal het welzijn van de mensen die er wonen, werken en spelen verbeteren. Ten slotte zal de **Emile Bockstaellaan** worden heraangelegd met meer aangepaste voetpaden, fietspaden, een betere integratie van het openbaar vervoer, meer groen en veiligheid voor een budget van 870.000 euro.

Beliris blijft ook bruggen bouwen om de actieve mobiliteit aan te moedigen en de toegankelijkheid voor mindervalide personen te verbeteren. Een budget van 2 miljoen euro wordt besteed aan de **Thielemansbrug**, een verbinding tussen het Bockstaelplein en het lager gelegen Pannenhuispark, waardoor de continuïteit van het fiets- en wandelpad langs spoorlijn 28 wordt verzekerd. De **«Vivaqua»-brug**, een nieuwe brug over het kanaal, zal de Birmingham- en Slachtuiskwijk met elkaar verbinden. Beliris trekt een budget van 179.200 euro uit voor studies. De **voetgangersbrug Beekant** aan het Weststation, die verouderd is, wordt gerenoveerd om ze toegankelijk te maken voor fietsers, kinderwagens en rolstoelgebruikers, voor een budget van 550.000 euro.

Projecten	Lopend	Bijakte 14
Kleine Westelijke Ring (Ninoofsepoort inbegrepen)	€ 4.224.668,38	€ 607.000,00
Centrumlanen	€ 1.516.800,68	-
Meiser	€ 9.207.500,00	-
Metrostations (Centraal station)	€ 20.000.000,00	-
Suzan Danielbrug	€ 815.895,44	€ 321.849,24
Hoog performant openbaar vervoer	€ 20.000.000,00	€ 150.000.000,00
Voetgangersbruggen (Vivaqua, Beekant, Weststation)	-	€ 1.084.200,00
Netwerk Fiets +	€ 9.561.250,00	€ 18.613.394,70
Inrichting GEN-haltes	€ 10.000.000,00	-
Rondpunt Schuman	€ 7.840.000,00	
Émile Bockstaellaan	€ 700.000,00	€ 169.737,49
Ring 0 : geluidsmuren in Anderlecht	-	€ 10.335.000,00
Spoorverbinding met de voorhaven van Brussel	-	€ 422.500,00
Lambermontlaan	-	€ 7.000.000,00
Guldenvlieslaan	-	€ 16.000.000,00
Jules Bordetlaan	-	€ 500.000,00
Metrostation Simonis (pleinen en toegangen)	-	€ 580.190,30
Infrastructuur « verbinding A12 »	-	€ 2.345.402,51
TOTAAL	€ 83.866.114,50	€ 207.979.274,24

Stadsontwikkeling en heropleving

Sinds 2001 streeft Beliris de heropleving na van de meest kwetsbare wijken van Brussel door wijken en ontspanningsplekken in te richten, het verkeer veiliger te maken en de leefomgeving te verbeteren. Zo'n 224 miljoen euro is hiervoor voorzien in dit nieuwe programma. Dit hoofdstuk omvat de ontwikkeling van prioritaire zones, de renovatie van sociale woningen, stadsvernieuwingscontracten en de aankoop van terreinen.



Rond het **Biestebroek** bekken zullen de openbare en groene ruimten worden heringericht om als ruggengraat te dienen voor de transformatie van deze industriële zone tot een gemengde stadswijk. Er wordt een budget van bijna 10 miljoen euro uitgetrokken voor dit project, dat deel uitmaakt van het Kanaalplan van het Brussels Gewest. Het project beoogt deze gebieden toegankelijk te maken door de relatie met het kanaal te versterken.

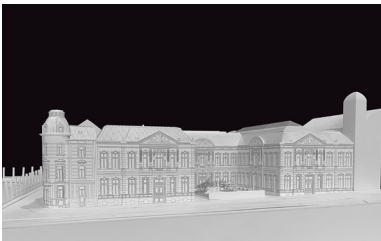


Ruim 68 miljoen euro gaat naar de renovatie van **sociale woningen**, waarvan 7 nieuwe projecten. Beliris zal de werken lanceren voor het Essegheembouw en het Krakeelcomplex. Voor de overige 5 zal Beliris ook de studies op zich nemen: 2 gebouwen van het Brigitinnencomplex in Brussel; een reeks gebouwen van Le Logis-Floréal in Watermaal-Bosvoorde, het Appolo II-gebouw in Schaarbeek, het Dubrucq-complex in Sint-Jans-Molenbeek en de woningen van Cité Peterbos. Beliris blijft zijn expertise verder inzetten om sociaal en duurzame huisvesting in Brussel mogelijk te maken. Deze 7 nieuwe projecten, goed voor 800 woningen, voegen zich bij de 1663 woningen die Beliris al op zijn conto heeft.

Projecten	Lopend	Bijakte 14
Aankoop van bouwgronden en gebouwen in de Heyvaeartwijk	€ 4.294.000,00	-
Aankoop van bouwgronden en gebouwen	€ 37.184.634,77	-
Ontwikkeling van openbare ruimtes in de prioritaire zones - DELTA	€ 2.025.000,00	-
Stadsvernieuwingscontracten	€ 17.492.286,00	€ 2.028.000,00
Ontwikkeling van openbare ruimtes in de prioritaire zones – Josaphat	€ 22.935.376,26	€ 1.362.500,00
Ontwikkeling van openbare ruimtes in de prioritaire zones – Biestebroek	€ 4.817.520,00	€ 5.000.000,00
Ontwikkeling van openbare ruimtes in de prioritaire zones – Reyers	€ 3.727.462,00	-
Ontwikkeling van openbare ruimtes in de prioritaire zones – Weststation	€ 420.000,00	-
VPDB – Voorpost voor Brandweerdienst	€ 95.237,50	€ 4.802.162,00
Stadsinrichting en voetgangersbrug Alma	€ 18.300.000,00	-
Wijkcontracten	€ 31.627.706,35	€ 210.140,34
Renovatie van sociale woningen	€ 30.180.421,39	€ 38.148.376,51
TOTAAL	€ 173.099.644,27	€ 51.551.178,55

Cultuur, sport en erfgoed

Cultuur speelt een belangrijke rol in Brussel. Het gewest zou niet hetzelfde zijn zonder zijn architecturale rijkdom. Door talrijke investeringen in de cultuur en in de restauratie van het erfgoed verhoogt Beliris de aantrekkingskracht van de hoofdstad. Sport beoefenen in Brussel, met een waaier aan mogelijkheden, is ook synoniem met welzijn en vereist kwaliteitsvolle infrastructuur voor de Brusselaars en de bezoekers van de hoofdstad. Bijna een kwart van de middelen van het nieuwe programma wordt hiervoor ingezet, namelijk 160 miljoen euro.



Om hun allure terug te geven aan de **Abdy van Vorst** en het **Koninklijk Muziekconservatorium** van Brussel werd extra budget toegewezen, respectievelijk 16 miljoen euro en 17 miljoen euro. Deze uitzonderlijke gebouwen krijgen een culturele en opleidingsfunctie, met behoud van hun architecturale eigenheid.



Na de renovatiewerken in de ateliers van **De Munt**, de bouw van een kostuumreserve en een tunnel tussen de ateliers en het theater, zal Beliris nu ook de gevels van de schouwburg renoveren. In totaal werd 3,8 miljoen euro voorzien.



Opdat de Brusselaars elkaar kunnen ontmoeten en zich uitleven in hun sport, zal Beliris de renovatie van het bestaande **sportcomplex in Evere** en de bouw van een nieuwe multisportzaal van 1000m² met tribune, polyvalente zaal, vestiaires, cafetaria en terras op zich nemen. De gemeente voerde zelf reeds de studies, Beliris zal nu de werken uitvoeren voor ongeveer 6,5 miljoen euro



De Wintertuin van de **Serres van Laken**, een parel in ons erfgoed, zal een welverdiende restauratie ondergaan. Het gebouw, dat gelegen is op de uitzonderlijke site van het Koninklijk Domein, zal volledig worden gerestaureerd: architectuur, stabiliteit, verluchting, verwarming, elektriciteit, airconditioning, sanitair, enz. Beliris financiert de werken voor een totaalbedrag van 13,6 miljoen euro, na studies die werden uitgevoerd door de Regie der Gebouwen.

Vijftien jaar na de restauratie keert Beliris terug naar het **Atomium** voor de installatie van een nieuw ventilatie, verwarming en koelingsstelsel voor het monument. Voor de uitvoering van deze studie en werken voorziet Beliris € 300.000.

Om onze Belgische hockeyteams de infrastructuur te bieden die nodig is om op internationaal niveau te presteren, zal Beliris een **nationaal hockeystadion** bouwen. Zo beschikken we over de infrastructuur om internationale evenementen te organiseren en worden grote uitgaven voor tijdelijke infrastructuur voor thuiswedstrijden vermeden. De resultaten van de nationale teams van mannen en vrouwen (wereldkampioen 2018 en Europese kampioen 2019) verdienen infrastructuur die passen bij de behaalde resultaten. Er wordt 7,5 miljoen euro gewijd aan dit stadion.

De oude raffinaderij Gaffé in de **Manchesterstraat 13-19** in Molenbeek zal transformeren tot een **culturele, artistieke en creatieve pool**. Dit project integreert zich in het Kanaalplan en het Industrieplan. Recyclart, het kunstencentrum/ productieatelier gevestigd in Manchesterstraat nrs. 13-15, zal behouden blijven. Nrs. 17-19 zijn bestemd voor een cultureel, artistiek of creatief atelier. Aan de straatzijde zullen nieuwe gebouwen worden gebouwd die compatibel zijn met het voorziene gebruik van de site. Deze pool zal nog worden aangevuld met de aankoop van evenementenruimte Bodega in de Birminghamstraat 30 voor de vereniging Volta. Beliris ondersteunt dit project met bijna 8 miljoen euro. De MSI zal optreden als bouwheer.

Het **gebouw "Vanderborgh"**, Schildknaapstraat 48-52, zal worden gerenoveerd om dienst te doen als cultureel centrum, waarvoor 1 miljoen euro wordt voorzien.

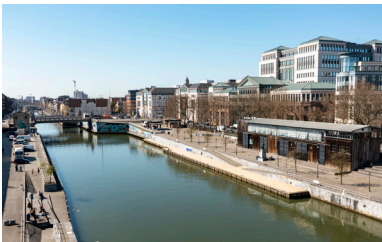
De **Koninklijke Bibliotheek van België** zal een externe lift krijgen die rechtstreeks toegang geeft tot het dakterras. Hiervoor werd 850.000 euro voorzien.

De bouw van een **Circusstad** in Molenbeek staat opnieuw op het Beliris-programma. Voor de bouw is een budget van 4 miljoen euro uitgetrokken. Het is de bedoeling binnen- en buitenruimten te creëren voor verschillende circusgezelschappen en er productie- en leerruimten in onder te brengen, plaatsen voor uitwisseling en ontmoeting, alsook kantoren en ruimten voor niet-residente professionals.

Projecten	Lopend	Bijakte 14
Bozar	€ 6.447.208,01	€ 5.000.000
Sint-Katelijnekerk	€ 3.912.065,29	-
Coudenbergpaleis	€ 575.000,00	-
Restauratie van de kerk van Laken	€ 1.296.005,70	-
Basiliek van Koekelberg	€ 1.202.014,86	-
Sportinfrastructuren (zwembad van Elsene, Neptunium, ...)	€ 3.239.936,72	€ 5.471.643,20
Interpretatiecentrum voor Art Nouveau	€ 1.000.000,00	€ 2.250.000,00
Abdij van Vorst (tuinen inbegrepen)	€ 9.325.000,00	€ 6.824.224,74
De Munt	€ 1.865.155,50	€ 2.000.000,00
Huis van de Natuur	€ 13.328,31	-
Koninklijk Conservatorium van Brussel	€ 1.670.322,70	€ 15.000.000,00
Joods Museum	€ 3.216.775,29	-
European Sport Center	€ 778.140,63	€ 251.374,47
Federale wetenschappelijke instellingen	€ 36.763.924,36	-
Flagey	€ 3.235.000,00	-
Nationaal orkest van België	€ 3.500.000,00	-
Abdij ter Kameren	€ 371.092,25	€ 600.000,00
Lever House – interpretatiecentrum dekolonisatie	-	€ 200.000,00
Beursgebouw – renovatie en gevelverlichting	-	€ 100.000,00
Koninklijke Bibliotheek van België	-	€ 850.000,00
Serres van Laken	-	€ 13.650.000,00
Nationaal hockeystadium	-	€ 7.500.000,00
Gebouw Vanderborght	-	€ 1.000.000,00
sportcomplex Evere	-	€ 6.461.760,00
Kerk van de Drievuldigheid	-	€ 1.074.022,00
Atomium	-	€ 300.000,00
Manchester : cultureel, artistiek en creatief productiepool	-	€ 7.864.559,75
Circusstad	-	€ 3.000.000,00
Brasserie Vandenheuvel – aankoop	-	€ 2.500.000,00
Atletiekpiste – Jubelpark	-	€ 100.000
TOTAAL	€ 78.410.969,62	€ 81.997.584,16

Groene ruimtes en publieke ruimtes

Sinds de Coronacrisis is het belang van kwaliteitsvolle parken en publieke ruimtes des te duidelijker geworden. Beliris investeert al 28 jaar in het behoud en de creatie van groene ruimtes: wandelpaden vernieuwen, nieuwe beplantingen, speelpleinen, stadsmeubilair, de strijd tegen erosie en waterbeheer, ... Met een budget van 76 miljoen euro zal Beliris deze noodzakelijke interventies verder zetten.



Zowel voor de restauratie van het park van Vorst als voor de ontwikkeling van een nieuw **park op de Materialenkaai** werd het budget aangevuld met 4 miljoen en 2,4 miljoen euro.



Met de restauratie van het kasteel en de oprichting van een kenniscentrum zal het **Tournay-Solvaypark** in Bosvoorde binnenkort een belangrijke rol spelen op internationaal niveau. In dit kader zal Beliris de wegen in het park opnieuw aanleggen. Het budget voor deze interventies bedraagt 2,8 miljoen euro.

Beliris blijft actief in de kanaalzone. Naast de bouw van de Suzan Danielbrug en de inrichting van het park Allée du Kaai op de Materialenkaai, zal Beliris nu ook de **verlaging en vergroening van de Akenkaai en de Rederskaai** op zich nemen. Deze emblematische publieke ruimte zal worden opgewaardeerd door een nauwere band te creëren tussen stad, burgers, kanaal en natuur, en vormt een mooie aanvulling op het netwerk aan parken en promenades van de stad. Het budget hiervoor bedraagt € 274.992.

De ontwikkeling van een **recreatief domein te Neerpede** met een reeks activiteiten gelinkt aan water en natuur, alsook de totstandbrenging van een pool van recreatie- en sportvoorzieningen. De heuvel, met zijn panoramische zicht op Brussel en het Pajottenland, zal worden uitgerust voor spel en avontuur. Verder zal de grote vijver van Pede wordt ingericht als zwembijver. De financiële investering van Beliris loopt op tot bijna 13,4 miljoen euro in dit programma.

Er zit ook een primeur tussen voor Beliris: de creatie van een **ecoduct**. Met een budget van € 800.000 voor de studies, neemt Beliris de bouw van een ecoduct over de Terhulpansesteenweg op zich. Het ecoduct verzekert de veilige oversteek voor dieren. Het doel is om populaties in het wild levende dieren die door menselijke ontwikkeling van elkaar zijn gescheiden, weer met elkaar in contact te brengen, zodat zij zich gemakkelijk kunnen verplaatsen en in hun basisbehoeften te voorzien. Het behoud van de status van Unesco Werelderfgoed hangt af van de bouw van het ecoduct, als aanvulling van de ecoducts die reeds werden gebouwd door Infrabel en het Vlaamse Gewest. Dit project omvat ook een studie voor een fietspad langs de Terhulpansesteenweg.

Projecten	Lopend	Bijakte 14
Renovatie openbare ruimtes in de Europese wijk	€ 108.107,75	-
Jourdanplein	€ 350.000,00	-
Andere projecten strategische zones (Toone en lichtplan)	€ 3.699.270,52	-
Koningsplein en Museaplein	€ 5.350.497,44	€ 649.502,56
As Koning-Colignon	€ 751.933,89	-
Nieuwstraat	€ 267.959,00	-
Kruidtuin	€ 239.691,90	€ 305.097,05
Jubelpark	€ 18.253.767,08	€ 292.700,00
Park van Vorst	€ 6.152.021,00	€ 4.162.979,00
Becokaai	€ 8.683.507,92	€ 2.351.859,22
Duden- en Jupiterpark	€ 3.885.000,00	€ 496.423,77
Clesse- en Demeerbrug	€ 1.375.163,00	€ 954.116,71
Ecoduct Zoniënwoud	-	€ 800.000,00
Regionaal recreatiedomein Neerpede	-	€ 13.375.000,00
Tournay-Solvaypark in Bosvoorde	-	€ 2.756.736,12
Verlaging van de Aken- en Vergottekaai	-	€ 274.992,22
TOTAAL	€ 49.116.919,50	€ 26.419.406,65

Infrastructuur ter bevordering van de economie en opleiding

Opleiding vormt een belangrijk onderdeel van het antwoord op de hoge werkloosheidscijfers in Brussel. Vandaar dat het initiatievenprogramma van Beliris ook verschillende competentiepolen, gericht op de vorming van volwassenen met het oog op knelpuntberoepen, en andere opleidingscentra bevat. Het nieuwe programma wijdt bijna 40 miljoen euro aan dit onderwerp.



Gezien de vruchtbare samenwerking voor de bouw van een opleidingscentrum gewijd aan industriële knelpuntberoepen in Anderlecht, dat Beliris in 2019 afrondde, werd er gevraagd aan Beliris om een **uitbreiding voor Technicity** te bouwen. In het nieuwe gebouw zullen o.a. de volgende opleidingen worden aangeboden: elektriciteit, autotechniek, vooropleiding lassen, CAD/CAM-modelbouw

Het gebouw « **Les Écuries van de Tram** » in de Rubensstraat 95 te Schaarbeek zal worden omgevormd tot een opleidingscentrum voor deeltijds leren. Het doel van het project is om ondernemerschap in Brussel te stimuleren door het aanbieden van opleidingen zoals artisanale bakker, stadslandbouw (met het oog op duurzame voeding), logistiek (nabijheid van de luchthaven van Zaventem), fiets- en motormonteur (stedelijke mobiliteit), digitale beroepen (sterke aanwezigheid van digitale bedrijven in het noordoosten van Brussel en omstreken), ... Gebouwd voor de paarden van de Brusselse trams, werden de stallen een tramstelplaats en vervolgens meer dan 20 jaar verlaten. Het gebouw werd in 2015 heringericht met het oog op biologische landbouw, cultuur en ontmoetingen. In het verlengde hiervan zal het gebouw met dit project van bijna 1 miljoen euro een nieuw leven krijgen.

Projecten	Lopend	Bijakte 14
Competentiepool Bouw	€ 16.000.000,00	-
Competentiepolen (mechanica te Anderlecht)	€ 250.594,93	-
Library & Innovation Center	€ 19.548.209,78	€ 829.126,09
Technicity	-	€ 1.500.000,00
Les Écuries van de tram	-	€ 961.350,00
TOTAAL	€ 35.798.804,71	€ 3.290.476,09

Wie is Beliris ?

Beliris in 3 vragen

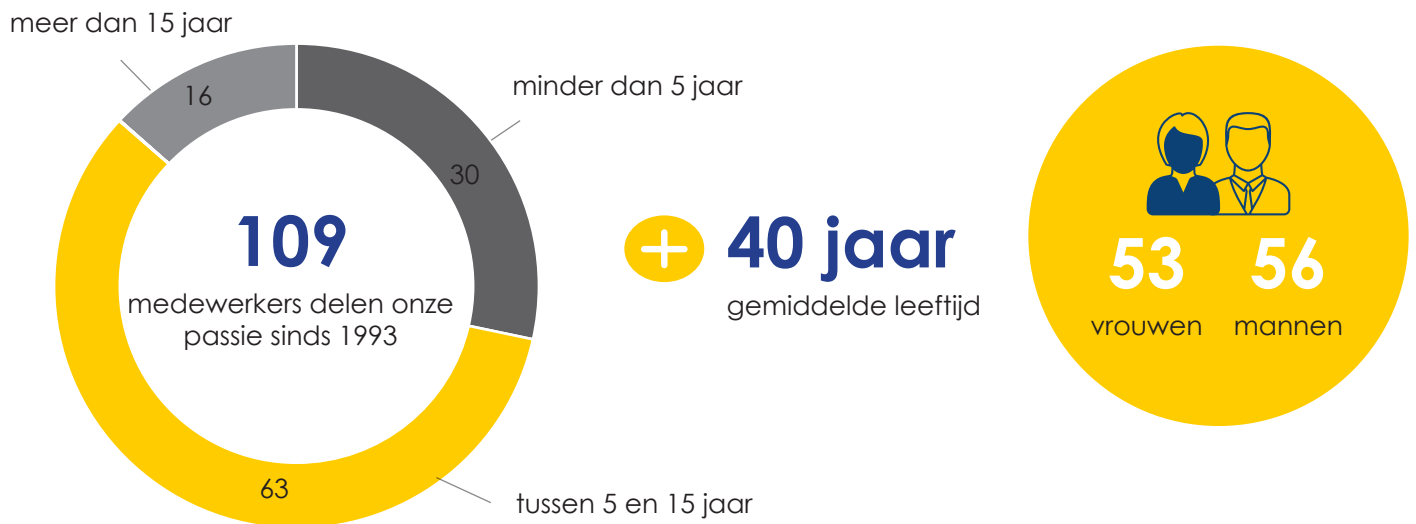
- +** **Wie?** De federale en publieke bouwheer voor Brussel sinds 1993. Ontstaan uit een Samenwerkingsakkoord tussen de federale regering en de Brusselse regering.
- +** **Wat?** Beliris realiseert dagelijks bouw-, renovatie- en restauratieprojecten in verschillende domeinen: mobiliteit, sociale woningen, groene ruimtes, heropleving van wijken, cultuur, erfgoed, sport...
- +** **Waarom?** De uitstraling van Brussel versterken als internationale stad en hoofdstad van België.

Dol op Brussel?
Wij ook 😊 **Bekijk de video** ↓
<https://www.youtube.com/watch?v=8aFttO2j0SE>

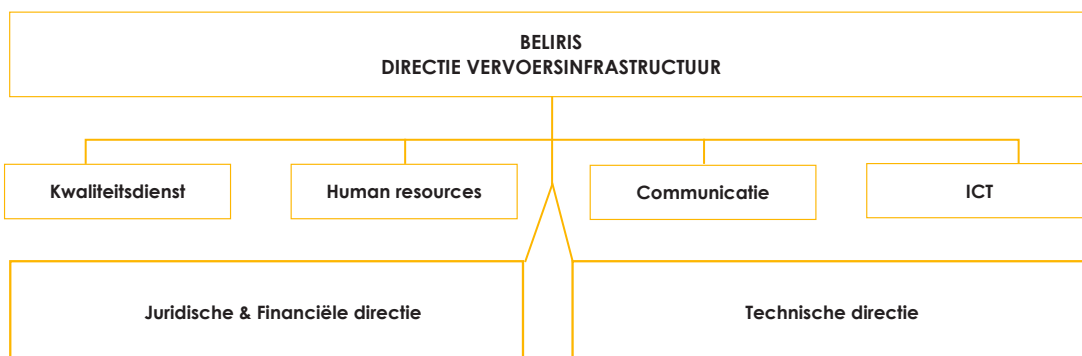
Volg ons op sociale media

-  **Belirisforbrussels**
-  **Belirisinfo**
-  **Beliris**
-  **Beliris**

Beroepen ten dienste van Brussel



Samenwerking staat centraal bij Beliris: onze medewerkers beheren de projecten in team bestaande uit een architect of ingenieur als projectleider, een jurist, een financieel beheerder en een (of meerdere) werfcontroleurs. Deze bouwteams worden ondersteund door secretariaten, communicatiemedewerkers, technische experts en kwaliteitsadviseurs.



Beheerd door een samenwerkingscomité

Het samenwerkingscomité die het programma van Beliris opvolgt, bestaat uit 8 ministers: 4 gewestelijke en 4 federale. De dagelijkse aansturing van de initiatieven wordt verzorgd door de Directie Vervoersinfrastructuur binnen de FOD Mobiliteit en Vervoer, beter gekend als Beliris.



Karine Lalieux



Sophie Wilmès



Vincent Van
Peteghem



Meryame Kitir



Rudi Vervoort



Elke Van den
Brandt



Alain Maron



Sven Gatz

Herstelplan en geïndexeerd budget

Op voorstel van Karine Lalieux, minister belast met Beliris, keurde de ministerraad op 18.05.2021 een wet goed die de jaarlijkse dotatie van 125 miljoen euro van het Beliris-fonds indexeert vanaf 2021. Vanaf nu hangt de dotatie samen met de evolutie van de consumptieprijsindex, zoals ze wordt opgesteld door de FOD Economie. Bij gebrek aan een index voor het jaar 2020, werd de gemiddelde index voor het jaar 2018 als referentiejaar gebruikt.

Dit akkoord is van toepassing op het samenwerkingsakkoord, verantwoordelijk voor de uitvoering van de genomen initiatieven in toepassing van de bijzondere wet op de institutionele hervormingen van 12 januari 1989 betreffende de instellingen van Brussel. Het wijzigt de wet van 10 augustus 2001 tot de oprichting van een fonds die de internationale rol en functie van de hoofdstad Brussel zal financieren.

Beliris is een belangrijk instrument voor investeringen in de bouw- en aanverwante sectoren, die een belangrijke bron van werkgelegenheid zijn. Beliris en dit nieuwe programma krijgen ook extra middelen van 50 miljoen euro uit het Europees herstelfonds, de Faciliteit voor Herstel en Veerkracht.

Beliris vandaag

Sinds zijn oprichting in 1993 met de overdracht van bevoegdheden aan het Gewest, werden er 14 programma's opgezet die het mogelijk maakten om meer dan 1.500 projecten uit te voeren op het grondgebied van het Brussels Gewest. In totaal engageert Beliris zich al 28 jaar voor Brussel.

Projectbeheer in 7 stappen

Het gros van de Beliris-projecten voeren we uit op basis van 7 stappen. In uitzonderlijke gevallen wordt enkel de studies of de werken toevertrouwd aan Beliris of wordt het project gewoon een voorwerp voor subsidies.

Deze aanpak vergemakkelijkt de samenwerking met onze partners en klanten. Ze maakt het voor onze medewerkers eenvoudiger. In de **programmafase** verzamelt en definieert het bouwteam de eisen en wensen van de opdrachtgever. Het analyseert de beperkingen, kansen en ambities van het project om zo de doelstellingen samen te brengen. In de volgende fase publiceert het team de **overheidsopdracht voor de studies** en kent dit toe aan een studiebureau, die deze opdracht uitvoert in de 3e fase, de **uitvoering van de studies**. In de **vergunningfase** wordt het dossier voor de aanvraag van de vergunningen opgesteld en ingediend bij het Brussels Gewest. Vervolgens bereiden het bouwteam en het studiebureau de **opdracht voor de werken** voor en wordt een aannemer gezocht die verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de **werken**. Het project wordt vervolgens **voorlopig en definitief opgeleverd** aan de opdrachtgever en overgedragen aan eigenaren en beheerders.



- Programma
- Opdracht voor de studies
- Uitvoering van de studies
- Vergunning
- Opdracht voor de werken
- Uitvoering van de werken
- Oplevering en overdracht van het project

Een complete digitalisering

Dankzij de intense en stijgende digitalisering van Beliris de afgelopen jaren, voerden we processen in voor de digitale goedkeuring en verspreiding van documenten en briefwisseling. Dit eveneens met onze partners. De digitalisering kwam in een stroomversnelling door de online kandidaatstelling voor projecten, samenwerking via e-documenten, online commissies, digitale werfopvolging en 3D-modellering van infrastructuren. De bouwsector loopt niet langer achter met digitalisering. Beliris zet deze elan verder om te investeren in kwaliteitsvolle projecten en om het zijn medewerkers mogelijk te maken om, met de *New Ways of Working*, in een efficiënte omgeving te werken.

Een collectieve organisatie

Organisaties worden vandaag geconfronteerd met een complexere omgeving die soms moeilijk te vatten is door één persoon, hoe briljant ook. Beliris vormt hierop geen uitzondering en besliste daarom om zijn strategie 2020-2025 uit te werken met collectieve intelligentie, samen met alle werknemers én via een co-redactiegroep met vertegenwoordigers van elke functiegroep. De tijd dat strategieën in een afgesloten bureau werden opgesteld, waar de dingen snel werden goedgekeurd tijdens een vergadering zijn voorbij. We maken plaats voor samenwerking en nieuwe werkmethoden. Beliris slaagde voor de test, bekijk de video:



<https://youtu.be/vn8UnRqRh00>

Deze nieuwe strategie is ambitieus en weerspiegelt wie we zijn. Ze onderscheidt zich in 4 assen: mensen, processen, projecten, partners. Zie de strategie:



<http://www.beliris.be/files/files/general/plan-management2020-fr.pdf>

Een duurzaam engagement

Beliris is zich bewust van zijn positie als openbare dienst. Ze is al verschillende jaren betrokken bij een duurzame ontwikkeling. Ze doet dit in de geest van de 17 doelstellingen voor duurzame ontwikkeling van de UN. Via dit nieuwe programma bevestigen de leden van het samenwerkingscomité deze doelstellingen. Dit gaat over de deelname aan een ecologische transitie, het toegankelijk maken voor mensen met beperkte mobiliteit en de gender in de publieke ruimte.

Beliris wil zijn activiteiten verantwoord uitvoeren en profiteren van zijn kunnen om projecten van A tot Z te beheren om zo bij te dragen tot de ecologische transitie. Beliris doet dit bijvoorbeeld via:

- het hergebruik van materialen ter plaatse of via digitale platforms, bijvoorbeeld door het hergebruik van stenen in goede staat voor bestrating, ...
- het hergebruiken van water, zoals bij zwembaden die moeten worden leeggepompt, voor een bouwplaats of voor straatreiniging, ...
- vervoer per boot, met name gepland voor grondwerken voor het metroproject,
- afval sorteren op de werf,
- duurzame evenementen, papierloos werken en digitalisering, minder verplaatsingen voor werfvergaderingen.

Om de toegankelijkheid voor de meest kwetsbaren te vergemakkelijken, stelde Beliris onlangs een gespecialiseerd adviesbureau aan. Dankzij audits bij stedenbouwkundige vergunningen, het formuleren van aanbevelingen maar ook ondersteuning bij het beheer van contracten met ontwerpbureaus en aannemers, zal Beliris in zijn projecten beter inspelen op de behoeften van mensen met een beperking, of deze nu motorisch, visueel, gehoor- of verstandelijk is. Beliris focust op het genderaspect van de stedelijke ruimte en wil projecten opzetten die het samenleven bevorderen.

Goed begeleide projecten

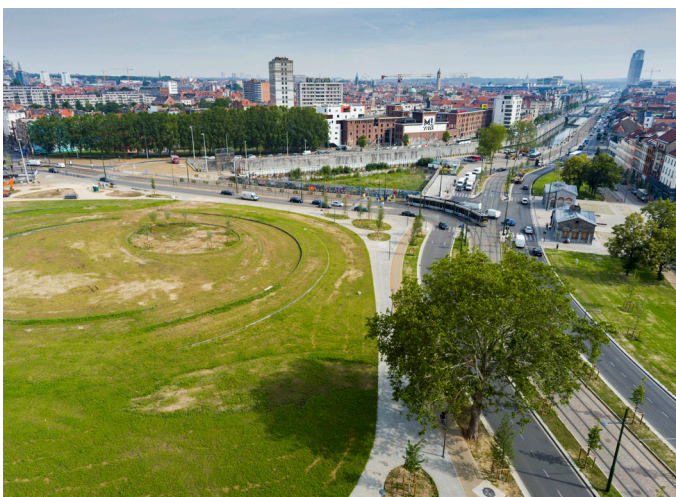
Voor de Brusselaars, vertrouwt Beliris op een centrale werfcoördinatie. Deze vergemakkelijkt de opstart van een werf en verzorgt de mobiliteit rond de werven. Dit in overleg met partners en andere projecteigenaren. Deze afstemming zorgt voor de leefbaarheid en bereikbaarheid van wijken.

Voor zijn partners, stelt Beliris een contactpersoon ter beschikking die de overdracht van de projecten aan de eigenaars coördineert. Deze contactpersoon volgt de opmerkingen op gedurende de volledige garantieperiode en biedt ondersteuning in hoe de nieuwe infrastructuur best wordt onderhouden.

Geïnformeerde burgers

Beliris draagt communicatie met de burgers hoog in het vaandel. Via verschillende media geeft Beliris eenduidige en transparante informatie. Burgers kunnen op verschillende manieren informatie krijgen: via een gratis nummer, e-mail, de nieuwe website, mededelingen aan bewoners, infosessies, sociale media. De burger kan zich ook abonneren op een nieuwsbrief over het project dat hem of haar aanbelangt.

• beliris •
POUR BRUXELLES
VOOR BRUSSEL



PERSDOSSIER EN
FOTO'S OP

WWW.BELIRIS.BE/PERS