

OBJET DE LA DEMANDE  
VOORWERP VAN HET VERZOEK

**Maitre de l'ouvrage - Bouwheer**



Samenwerkingsakkoord tussen de Federale staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 15/09/1993  
Accord de Coopération du 15/09/1993, entre l'Etat fédéral et la Région de Bruxelles-Capitale

www.mobiliteit.fgov.be Rue du Progrès 56 1000 Bruxelles  
Voorligingsstraat 56 1000 Brussel  
T : 02/739.06.00 - F : 02/739.06.46 www.beliris.be

Construction d'un poste avancé du Service Incendie (PASI) sur le site Delta à Ixelles  
Bouw van een nieuwe voorpost van de Brandweerdienst (VOPO) op het terrein Delta in Elsene

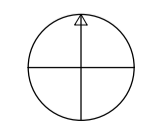
DOSSIER N°  
3.17.4.1

Dressé par Ogemaakt door ORG Urbanism & Architecture BV Kooijmankaai 30-34 bus 10 1080 Sint-Jans-Molenbeek	Vérifié par l'ingénieur Nagekeken door de Ingenieur Ir Nicolas Lambrette Bruxelles, le {date_1_es_signer1.date}	{Sig1_es_signer1.signature}
Architecte responsable: M.Eng/Arch Luk Peeters T 02 460 44 08 info@orgpermod.com	Proposé par Voorgezeld door Ir. arch. Leen Dens Bruxelles, le {date_2_es_signer2.date}	{Sig2_es_signer2.signature}
<b>ORG PERMANENT MODERNITY</b>	Approuvé par le Conseiller-général Goedgekeurd door de Adviseur-generaal Ir. Xavier Bindels Bruxelles, le {date_3_es_signer3.date}	{Sig3_es_signer3.signature}

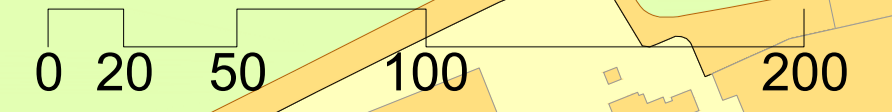
Modifications / Wijzigingen	Index	Date / Datum

Plan de localisation

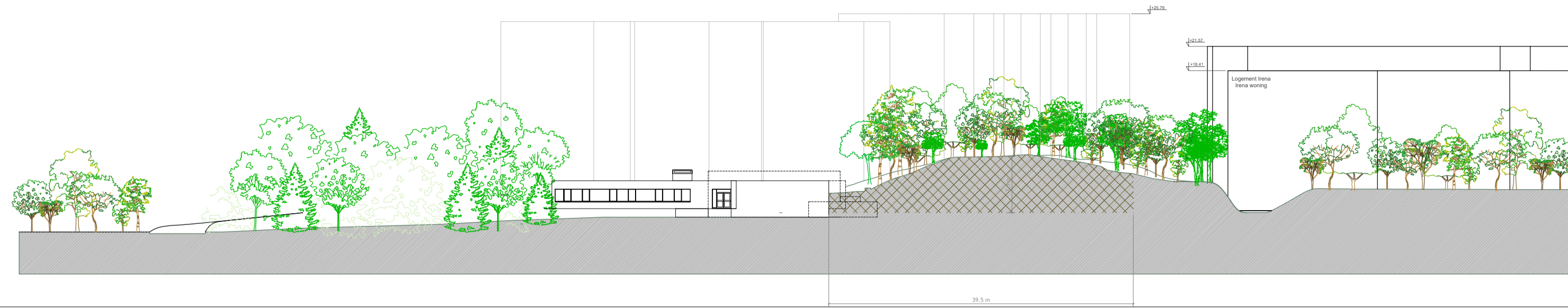
Lokalisatieplan



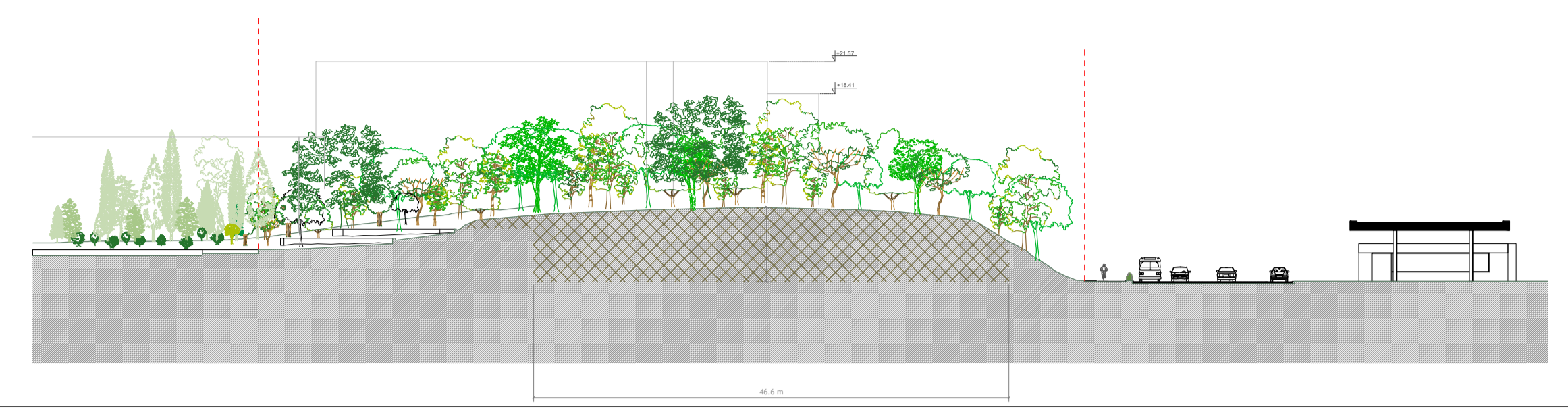
Echelle Schaal	Date Datum	Klassement Klassering	Stade Stadium	N° Plan Nr Plan	Index Index
1/2000	14-08-2020	PU04	PERMIS D'URBANISME	P01	



Coupe d'implantation E-E'  
Inplantingsnede E-E'



Coupe d'implantation F-F'  
Inplantingsnede F-F'



**LISTE DES ESPÈCES PLANTENSOORTEN**

AB	Populus alba	witte abeel	peuplier blanc
AG	Aster Glaberrima	zwarte els	zwarte els
AP	Acer pseudoplatanus	groene esdoorn	groene esdoorn
BP	Betula pendula	ruwe berk	ruwe berk
CS	Cornus sanguinea	rode kornoelje	rode kornoelje
CB	Carpinus betulus	haagbeuk	haagbeuk
CM	Catalpa bignoniifolia	mandarijn	mandarijn
FE	Fraxinus excelsior	es	es
PA	Platanus avium	zachte berk	zachte berk
PI	Populus nigra 'Italica'	Italiaanse populier	Italiaanse populier
RP	Rosa rugosa	roze hagedis	roze hagedis
SC	Salix caprea	bos wilg	bos wilg
SN	Sambucus nigra	sureau zwart	sureau zwart
TT	Tilia koreana	zilverde	zilverde

**LÉGENDE**

+98.5	HAUTEUR D'UN POINT HOODTEPUNT	[Symbol]	TOITURE À VERSANTS HELEND DAK
+101.5	COURBE DE NIVEAU AVEC HAUTEUR HOOGTELIJN MET HOOGTE	[Symbol]	TOITURE PLATE FLAT DAK
[Symbol]	TERRE À ENLEVER TE VERVALDEREN AANDE	[Symbol]	BROUWERS REVIJEMENT EN PAVÉ STOEPRAND MET TEGELS
[Symbol]	AVALDIR STRAATKLOK	[Symbol]	ROUTE REVIJEMENT ASPHALTE STRAAT IN ASPAAL
[Symbol]	POSTEAU DE CLAIRAGE LICHTPAAL	[Symbol]	208W2
[Symbol]	CABINE D'ÉLECTRICITÉ ELECTRICITEICABINE	[Symbol]	151
[Symbol]	PANNEAU DE SIGNALISATION VERKEERSBORD	[Symbol]	PARCELLE EXISTANT AUTOUR DU PROJET BESTAAND PARCELLEGREN
[Symbol]	PANNEAU PUBLICITAIRE RECLAMEBORD	[Symbol]	PARCELLE PROJETÉE / PÉRIMÈTRE DE L'OBJET DE LA DEMANDE NIEUWE PARCELLEGREN / GREN VAN DE AANVRAGER
[Symbol]	ARBRE EXISTANT BESTAAND BOOM	[Symbol]	AUTRES PARCELLES ANDERE PERCELEN
[Symbol]	ARBRE À IMBRIER, DIAMÈTRE ET ESPÈCE (VOIR LISTE) TE VERVALDEREN BOOMDIAMETER EN SOORT (ZIE LISTE)	[Symbol]	ENDROF DE PRISE DE VUE DE PHOTO LOCATE FOTOGRAFIE
[Symbol]	ARBRE À PLANTER ET ESPÈCE (VOIR LISTE SUR PLAN 04.13) NIEUWE BOOM EN SOORT (ZIE LIST OP PLAN 04.13)	[Symbol]	
[Symbol]	SEUIL DE PORTE DEURDREMPEL	[Symbol]	
[Symbol]	SEUIL DE GARAGE GARAGEDEMPEL	[Symbol]	
[Symbol]	CONVEXITÉ ROND GESEEL ROND	[Symbol]	

**Maitre de l'ouvrage - Bouwheer**

FOD Mobiliteit en Vervoer  
SPF Mobiliteit en Transporten

**beliris**  
POUR BRUXELLES  
VOOR BRUSSEL

Samenwerkingsakkoord tussen de Federale staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 15/09/1993  
Accord de Coopération du 15/09/1993, entre l'Etat fédéral et la Région de Bruxelles-Capitale

www.mobiliteit.fgov.be    Rue du Progrès 56 1000 Bruxelles  
Voorzingsingstraat 56 1000 Brussel  
T: 02/739.06.00 - F: 02/739.06.46    www.beliris.be

Construction d'un poste avancé du Service Incendie (PASI) sur le site Delta à Ixelles    Bouw van een nieuwe voorpost van de Brandweerdienst (VOPO) op het terrein Delta in Elsene

DOSSIER N° 3.17.4.1

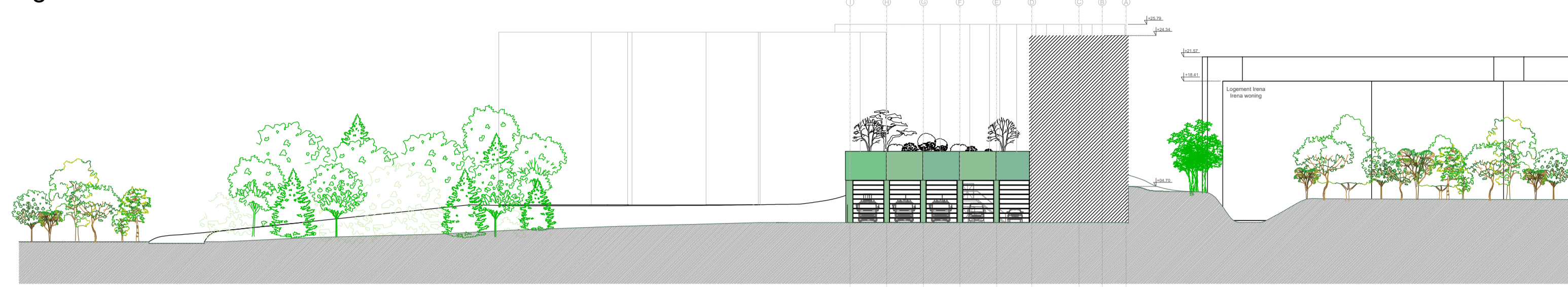
Dressé par Opgemaakt door	Vérifié par l'ingénieur Nagekeken door de Ingenieur	{Sig1_es_...}
ORG Urbanism & Architecture BV Kooimijnkenkaai 30-34 bus 10 1080 Sint-Jans-Molenbeek	ir Nicolas Lambrette Bruxelles, le {Date1_es_...}	{Date1_es_...}
Architecte responsable: M.Eng/Arch Luk Peeters	Proposé par Voorgesteld door	{Sig2_es_...}
T 02 460 44 08 info@orgpermod.com	ir. arch. Leen Dens Bruxelles, le {Date2_es_...}	{Date2_es_...}
<b>ORG PERMANENT MODERNITY</b>	Approuvé par le Conseiller-général Goedgekeurd door de Adviseur-generaal	{Sig3_es_...}
	ir. Xavier Bindels Bruxelles, le {Date3_es_...}	{Date3_es_...}

	F
	E
	D
	C
	B
	A
Modifications / Wijzigingen	Index    Date / Datum

Plan et coupe d'implantation - situation existante  
Inplantingsplan en snede - bestaande situatie

Echelle Schaal	Date Datum	Classement Klassment	Stade Stadium	N° Plan Nr. Plan	Index
1/500	14-08-2020		PERMIS D'URBANISME	04.02	

Coupe d'implantation E-E'  
Inplantingsnede E-E'



Coupe d'implantation F-F'  
Inplantingsnede F-F'



**LISTE DES ESPÈCES PLANTENSOORTEN**

**Mélanges de prairie / Prairiesengsets (P1):**  
*Molinia caerulea* (Stalendeque) (het pijpstoedje) (la minne bleue)  
*Agrostis reptans* (het knipend zengset) (la bogje rampette)  
*Digitaria purpurea* (het vierghoedekruud) (la digitale)  
*Cerastium phoenicum* (de donkere oostwaasbek) (le graniemum livide)  
*Cornus sanguinea* 'Midwinter Fire' (de rode kornoelje) (le comoulier sangin)  
*Galanthus nivalis* (sneeuwvlokje) (perce neige)  
*Narcissus pseudonarcissus* (wilde narcisse) (le narcisse trompette)

**Mélanges de Wadi / Wadiengsets (W1):**  
*Deschampsia cespitosa* 'Goldilox' (Carche) (cepsiteuse) (Ruwe smele)  
*Agrostis reptans* (Bogje rampette) (Knipend zengset)  
*Lysimachia ruticulata* (Lysimachie) (ruticulata) (Pieringkruid)  
*Iris pseudacorus* (Iris des marais) (Oele Iris)  
*Filipendula ulmaria* (Blede-des-oreil) (Moerspire)  
*Lychnis flos-cuculi* (L. ychvide fleur de coucou) (Echte koekoeksbloem)  
*Lonicera caudata* (Nivide) (dele) (Zomerkaap)

**Rampantes / Oedergroei:**  
*Narcissus pseudonarcissus* (Wilde narcisse) (Narcisse trompette)  
*Hypoxifolium non-nigrum* (booyeyck) (le jachine sauvage)  
*Trifolium arvense* (Hazerpoedje) (Tulle Pied-de-lievre)

**Arbres / Bomen:**  
 TP: *Tilia platyphyllos* (Zomerlinde) (Tilleul d'été)

**Arbres (en copie) / Meerstemmen:**  
 AG: *Amus guineana* (Zwarte Elm) (Autre noir)  
 TC: *Tilia cordata* (Winterlinde) (Tilleul d'hiver)  
 CA: *Quercus robur* (Zomereik) (Chêne commun)  
 MS: *Malus sylvestris* (Wilde appel) (Pommier)  
 CM: *Crataegus monogyna* (Misdooim) (Aubépine)  
 MG: *Malus germanica* (Hoopboom) (Hoffer)  
 PD: *Quercus petraea* (Wintererek) (Chêne sessile)  
 PP: *Prunus padus* (Gewone vogelkers) (Censier à grappes)

**Arbustes / Struikel:**  
 A: *Prunus spinosa* (Skeedoom) (Prunelle)  
 B: *Euroomyrtus europaeica* (Kantnaalambur) (Bonnet de Prêtre)  
 C: *Cornus sanguinea* (Rode kornoelje) (Comoulier rouge)  
 D: *Viburnum opulus* (Gedese roos) (Viorne obier)  
 E: *Sambucus nigra* (Zwarte vier) (Sureau noir)  
 F: *Crataegus monogyna* (Misdooim) (Aubépine)  
 G: *Acer campestre* (Veldesdoorn) (Echte chamoepere)  
 H: *Ligustrum vulgare* (Gewone liguster) (Privet)  
 I: *Carpinus betulus* (Haghebeek) (Chama)  
 J: *Corylus avellana* (Hazelaar) (Noisette)

**LÉGENDE**

+98.5	HAUTEUR D'UN POINT HOODTEPUNT	[Symbol]	TOITURE À VERSANTS HELEND DAK
+101.5	COURBE DE NIVEAU AVEC HAUTEUR HOOGTELIJN MET HOOGTE	[Symbol]	TOITURE PLATE FLAT DAK
[Symbol]	TERRE À ENLEVER TE VERVALDEREN AANDE	[Symbol]	BROUERS REVÊTEMENT EN PAVÉ STOEFRAND MET TEGELS
[Symbol]	AVALDIR STRAATKOK	[Symbol]	ROUTE REVÊTEMENT ASPHALTE STRAAT PAVÉ
[Symbol]	PANNEAU DÉCLARAGE LICHTPAAL	[Symbol]	NUMÉRO DE PARCELLE CADASTRALE KAADASTRAALNUMMER
[Symbol]	CABINE D'ÉLECTRICITÉ ELECTRICITECABINE	[Symbol]	NUMÉRO DE POLICE HUSNUMMER
[Symbol]	PANNEAU PUBLICITAIRE RECLAMATIONSD	[Symbol]	PARCELLE EXISTANT AUTOUR DU PROJET BESTAAND PARCELSGRANS
[Symbol]	ARBRE EXISTANT RESTANCE BOOM	[Symbol]	PARCELLE PROJETÉE / PÉRIMÈRE DE L'OBJET DE LA DEMANDE NIEUWE PARCELSGRANS / GRENS VAN DE AANVRAGER
[Symbol]	ARBRE À IMBRIE, DIAMÈTRE ET ESPÈCE (VOIR LISTE) TE VERVALDEREN BOOMDIAMETER EN SOORT (ZIE LISTE)	[Symbol]	AUTRES PARCELLES ANDERE PARCELSGRANS
[Symbol]	ARBRE À PLANTER ET ESPÈCE (VOIR LISTE SUR PLAN 04.13) NIEUWE BOOM EN SOORT (ZIE LISTE OP PLAN 04.13)	[Symbol]	ENDROIT DE PRISE DE VUE DE PHOTO LOCATE FOTOPUNT
[Symbol]	SEUIL DE PORTE DEURDREMPEL	[Symbol]	
[Symbol]	SEUIL DE GARAGE GARAGEDEMPEL	[Symbol]	
[Symbol]	CONVEXITÉ ROND DEISEL ROND	[Symbol]	

**Maitre de l'ouvrage - Bouwheer**

FOD Mobilité en Vervoer  
SPF Mobilité et Transports

**beliris**  
POUR BRUXELLES  
VOOR BRUSSEL

Samenwerkingsakkoord tussen de Federale staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 15/09/1993  
Accord de Coopération du 15/09/1993, entre l'Etat fédéral et la Région de Bruxelles-Capitale

www.mobiliteit.fgov.be Rue du Progrès 56 1000 Bruxelles Voorzingsgaststraat 56 1000 Brussel T: 02/739.06.00 - F: 02/739.06.46 www.beliris.be

Construction d'un poste avancé du Service Incendie (PASI) sur le site Delta à Ixelles  
Bouw van een nieuwe voorpost van de Brandweerdienst (VOPO) op het terrein Delta in Elsene

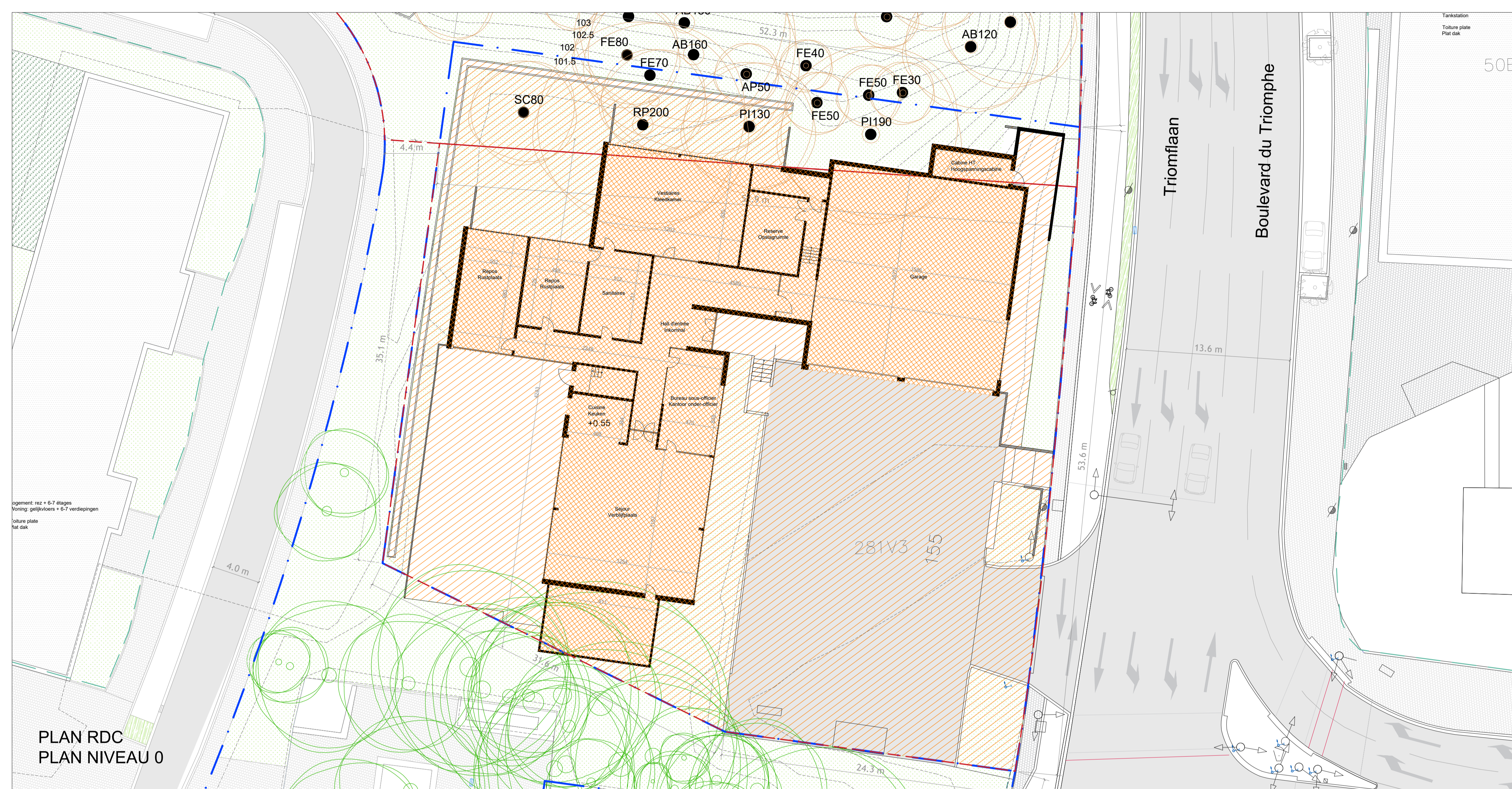
DOSSIER N° 3.17.4.1

Dressé par Opgemaakt door ORG Urbanism & Architecture BV Koolmijnjenkaai 30-34 bus 10 1080 Sint-Jans-Molenbeek	Vérifié par l'ingénieur Nagekeken door de Ingenieur Ir. Nicolas Lambrette Bruxelles, le [Date]	{Sig1_es_signer1.signature}
Architecte responsable: M.Eng/Arch Luk Peeters T 02 460 44 08 info@orgpermod.com	Proposé par Voorgezeld door Ir. arch. Leen Deurs Bruxelles, le [Date]	{Sig2_es_signer2.signature}
<b>ORG PERMANENT MODERNITY</b>	Approuvé par le Conseiller-général Goedgekeurd door de Adviseur-generaal Ir. Xavier Bindels Bruxelles, le [Date]	{Sig3_es_signer3.signature}

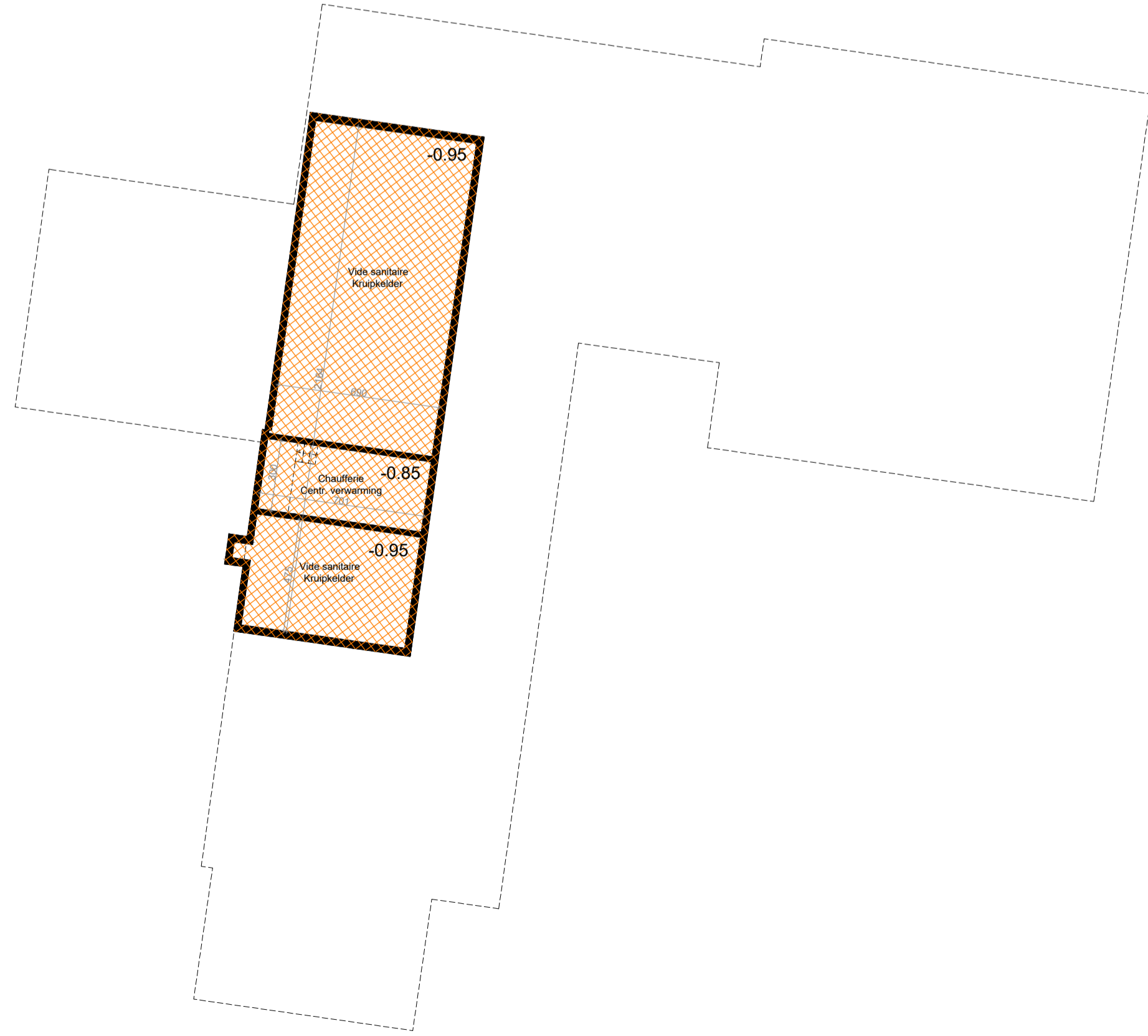
	F	
	E	
	D	
	C	
	B	
	A	
Modifications / Wijzigingen	Index	Date / Datum

Plan et coupe d'implantation - situation projetée  
Inplantingsplan en snede - toekomstige situatie

Echelle Schaal	Date Datum	Classement Klassement	Stade Stadium	N° Plan Nr. Plan	Index
1/500	14-08-2020		PERMIS D'URBANISME	04.03	



PLAN RDC  
PLAN NIVEAU 0



PLAN -1

**LEGENDE**

- CONSTRUCTION A DEMOLIR AF TE BREKEN CONSTRUCTIE
- ABRIDS A REAMENAGER HERN TE RICHTEN OMGEVINGSANLEED

**Maitre de l'ouvrage - Bouwheer**

FOD Mobiliteit en Vervoer  
SPF Mobiliteit et Transports

**beliris**  
POUR BRUXELLES  
VOOR BRUSSEL

Samenwerkingsakkoord tussen de Federale staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 15/09/1993  
Accord de Coopération du 15/09/1993, entre l'Etat fédéral et la Région de Bruxelles-Capitale

www.mobilis.fgov.be Rue du Progrès 56 1000 Bruxelles Voorzingsstraat 56 1000 Brussel T: 02739.06.00 - F: 02739.06.46 www.beliris.be

Construction d'un poste avancé du Service Incendie (PASI) sur le site Delta à Ixelles  
Bouw van een nieuwe voorpost van de Brandweerdienst (VOPO) op het terrein Delta in Elsene

DOSSIER N° 3.17.4.1

Dressé par / Opgemaakt door: ORG Urbanism & Architecture BV, Koolmijnenkaai 30-34 bus 10, 1080 Sint-Jans-Molenbeek  
Architecte responsable: M.Eng/Arch Luk Peeters, info@orgpermod.com

Vérifié par l'ingénieur / Nagekeken door de Ingenieur: ir Nicolas Lambrette, Bruxelles, le

Proposé par / Voorgeseld door: ir. arch. Leen Dens, Bruxelles, le

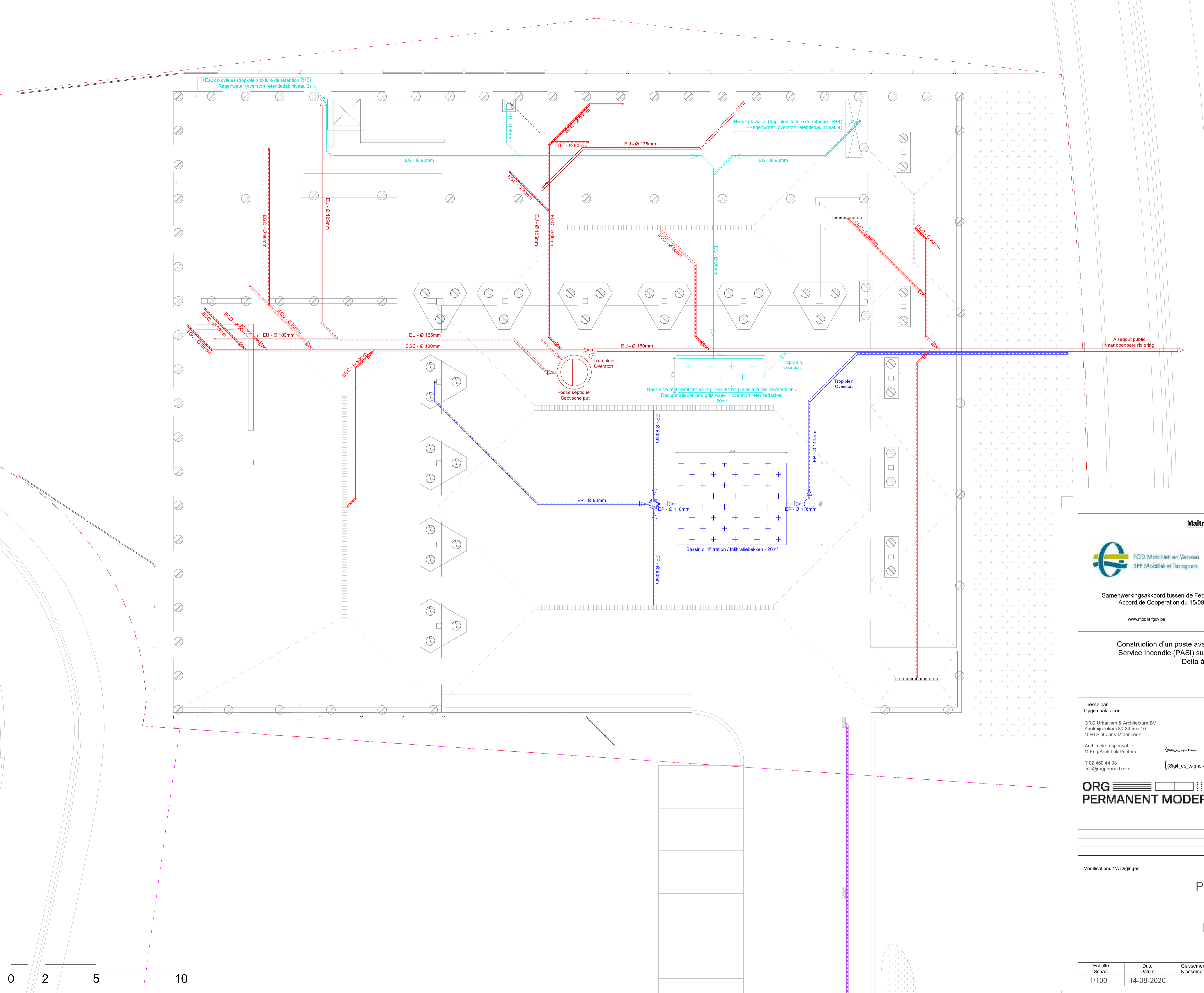
Approuvé par le Conseiller-général / Goedgekeurd door de Adviseur-generaal: ir. Xavier Bindels, Bruxelles, le

**ORG PERMANENT MODERNITY**

Echelle / Schaal	Date / Datum	Classement / Klassement	Stade / Stadium	N° Plan / Nr Plan	Index
1/200	14-08-2020		PERMIS D'URBANISME	04.04	

Plan de démolition - PASI Delta existant

Sloopplan - bestaande VOPO Delta



**LEGENDE**

- EAU PLUVIALE ET DEVEDICES À INFILTRER / RÉGEN- EN OEFENINGS- WATER TE INFILTREREN
- RÉCUPÉRATION EAUX GRISSES / GRIS WATER RECUPERATIE
- EAUX GRISSES CONTAMINÉES / GECONTAMINEERD GRIS WATER
- EAUX NOIRES / ZWART WATER
- EAUX PLUVIALES - VERS WADI / REGENWATER - NAAR WADI
- DRAIN POUR TOITURE VÉGÉTALISÉE
- AVALORS / KLOUPT
- BASSIN D'INFILTRATION / INFILTRATIEBEKKN
- CHAMBRE DE VISITE - ENTREE / TOEGANGPUTTEN - INKOMST
- CHAMBRE DE VISITE - TROP-PLEIN / TOEGANGPUTTEN - OVERSTORT
- BASSIN DE RÉCUPÉRATION - EAUX GRISSES / RECUPERATIEBEKKN - GRIS WATER
- FOSSE SEPTIQUE / SEPTISCHE PUT
- ZONE D'INFILTRATION - TOITURE VERTE SUR PARKING / INFILTRATIEZONE - GROENDAK PARKEERPLAATSEN

**Maitre de l'ouvrage - Bouwheer**




Samenwerkingsakkoord tussen de Federale staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 15/09/1993  
 Accord de Coopération du 15/09/1993, entre l'Etat fédéral et la Région de Bruxelles-Capitale

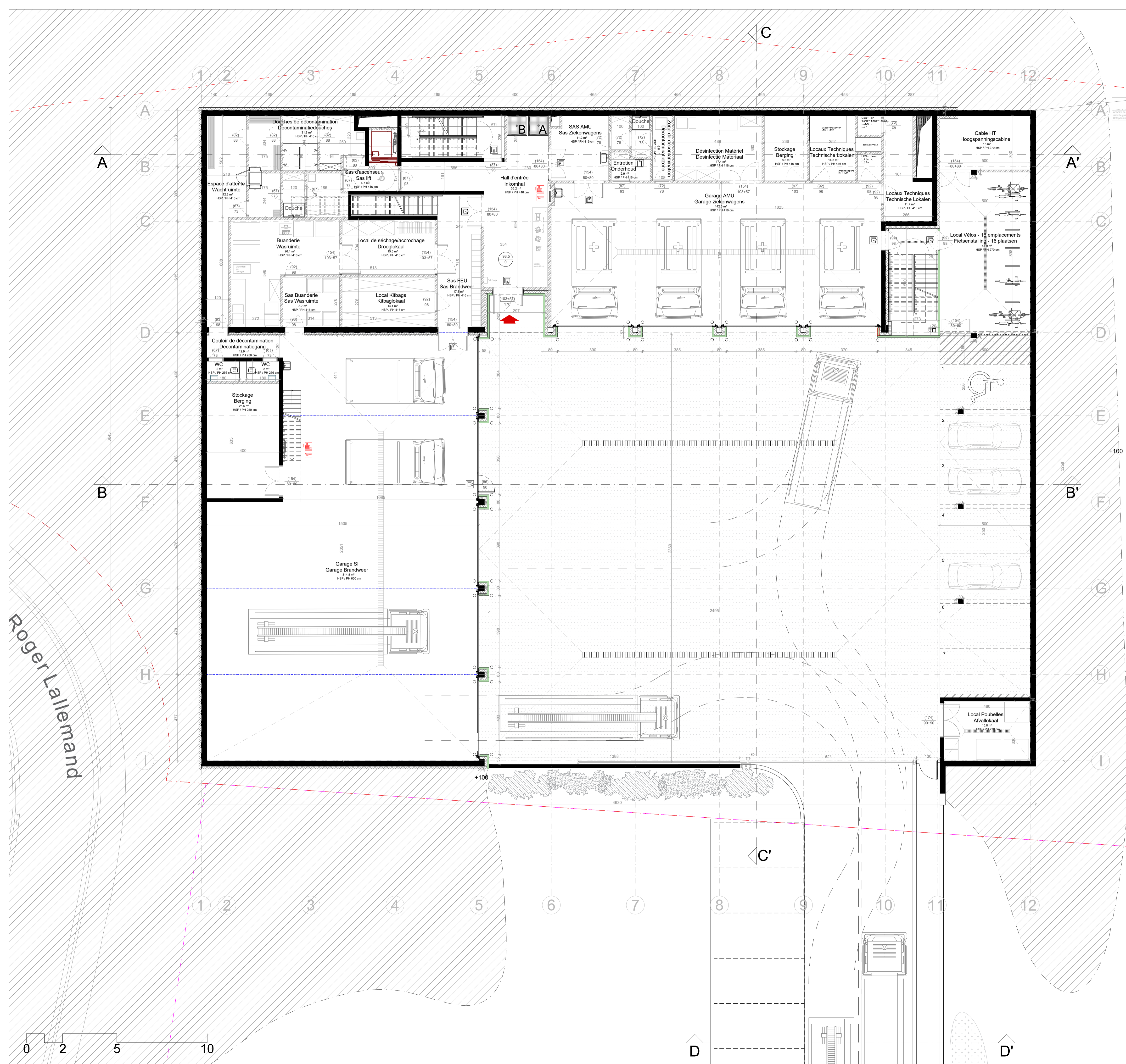
www.mobilit.fgov.be Rue du Progrès 56 1000 Bruxelles  
 Voorzingsstraat 56 1000 Brussel  
 T : 02739.06.00 - F : 02739.06.46 www.beliris.be

Construction d'un poste avancé du Service Incendie (PASI) sur le site Delta à Ixelles

Bouw van een nieuwe voorpost van de Brandweerdienst (VOPO) op het terrein Delta in Elsene

**DOSSIER N° 3.17.4.1**

<p>Dressé par Opgemaakt door</p> <p>ORG Urbanism &amp; Architecture BV Kooimijnenkaai 30-34 bus 10 1080 Sint-Jans-Molenbeek</p> <p>Architecte responsable: M.Eng/Arch Luk Peeters T 02 460 44 08 info@orgpermod.com</p>	<p>Vérifié par l'ingénieur Nagekeken door de Ingenieur</p> <p>ir. Nicolas Lambrette Bruxelles, le {Date1_es_signer1.date}</p> <p>Proposé par Voorgeseld door</p> <p>ir. arch. Leen Dens Bruxelles, le {Date2_es_signer2.date}</p> <p>Approuvé par le Conseiller-général Goedgekeurd door de Adviseur-generaal</p> <p>ir. Xavier Bindels Bruxelles, le {Date3_es_signer3.date}</p>				
<p>ORG PERMANENT MODERNITY</p>					
<p>Modifications / Wijzigingen</p>					
<p><b>Plan d'égouttage</b></p> <p><b>Rioleringsplan</b></p>					
Echelle Schaal	Date Datum	Classement Klassment	Stade Stadium	N° Plan Nr Plan	Index Index
1/100	14-08-2020		PERMIS D'URBANISME	04.05	



BOULEVARD DU TRIOMPHE

**LEGENDE**

- ENTREE PRINCIPALE HOOFDINGANG
- INDICATION D'EVACUATION VLUCHTSONALISATIE
- DEVOOR BRANCHASPEL
- EXTINGUEUR DRAAGBAAR BLUSTOESTEL
- A: NIVEAU DE PLANCHER FIN ABSOLU (en m)
- A: ABSOLUT AFGEVERKT VLOERNIVEAU (en m)
- B: NIVEAU DE PLANCHER FIN RELATIF (en m)
- B: RELATIEF AFGEVERKT VLOERNIVEAU (en m)
- A: PASSAGE LIBRE DE PORTE
- A: VRIJE DOORGANG
- B: LARGEUR FEUILLE DE PORTE
- B: BREEDTE DEURBRED
- LOCAL LOKAAL
- A: SURFACE NETTE NETTO VLOER OPPERVLAKTE
- HSP/H: HAUTEUR SOUS PLAFOND / PLAFONDHOOGTE
- SNEUV.O: SURFACE NETTE EGALISANTE / NETTO VERLICHTENDE OPPERVLAKTE
- OU A: PERCHE COLONNAAL
- DESCENTE D'EAU PLUVIALE REGENWATERAFVOER
- LIMITE PARCELLAIRE PERCELSGRENZ

**LEGENDE DES MATERIAUX**

- BETON COULE SUR PLACE OU AVEC PREMIERS TIER PLAATJE GEGORT BETON OF PREMIERS
- PANNEAUX DE FACADE GEVELPANELEN
- CLOSION EN PLAQUE DE FIBROCEMENT WAND MET VEZELCEMENT PLATEN
- CLOSION EN BLOCS DE BETON WAND IN BETONBLOKEN
- ISOLATION ISOLATIE
- TOITURE VERTE EXTENSIVE EXTENSIEF GROENDAK
- TOITURE VERTE INTENSIVE INTENSIEF GROENDAK
- TOITURE VERTE - GRAVIER GROENDAK - GRONDSTROOK
- PANNEAUX SOLAIRES ZONNEPANELEN
- AVAALOR KLUKPUT

**Maitre de l'ouvrage - Bouwheer**

FOD Mobilité et Vervoer  
SPF Mobilité et Transports

beliris  
POUR BRUXELLES  
VOOR BRUSSEL

Samenwerkingsakkoord tussen de Federale staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 15/09/1993  
Accord de Coopération du 15/09/1993, entre l'Etat fédéral et la Région de Bruxelles-Capitale

www.mobilit.fgov.be Rue du Progrès 56 1000 Bruxelles  
Voorzingsstraat 56 1000 Brussel  
T: 02739.06.00 - F: 02739.06.46 www.beliris.be

Construction d'un poste avancé du Service Incendie (PASI) sur le site Delta à Ixelles

Bouw van een nieuwe voorpost van de Brandweerdienst (VOPO) op het terrein Delta in Elsene

**DOSSIER N° 3.17.4.1**

<p>Dressé par Opgemaakt door ORG Urbanism &amp; Architecture BV Kooimijnenkaai 30-34 bus 10 1080 Sint-Jans-Molenbeek</p> <p>Architecte responsable: M.Eng/Arch Luk Peeters T 02 460 44 08 info@orgpermod.com</p>	<p>Vérifié par l'ingénieur Nagekeken door de Ingenieur Ir Nicolas Lambrette Bruxelles, le {Date1_es_signer1.date} Brussel, {Sig1_es_signer1.signature}</p> <p>Proposé par Voorgesteld door Ir. arch. Leen Dens Bruxelles, le {Date2_es_signer2.date} Brussel, {Sig2_es_signer2.signature}</p> <p>Approuvé par le Conseiller-général Goedgekeurd door de Adviseur-generaal Ir. Xavier Bindels Bruxelles, le {Date3_es_signer3.date} Brussel, {Sig3_es_signer3.signature}</p>
--	---

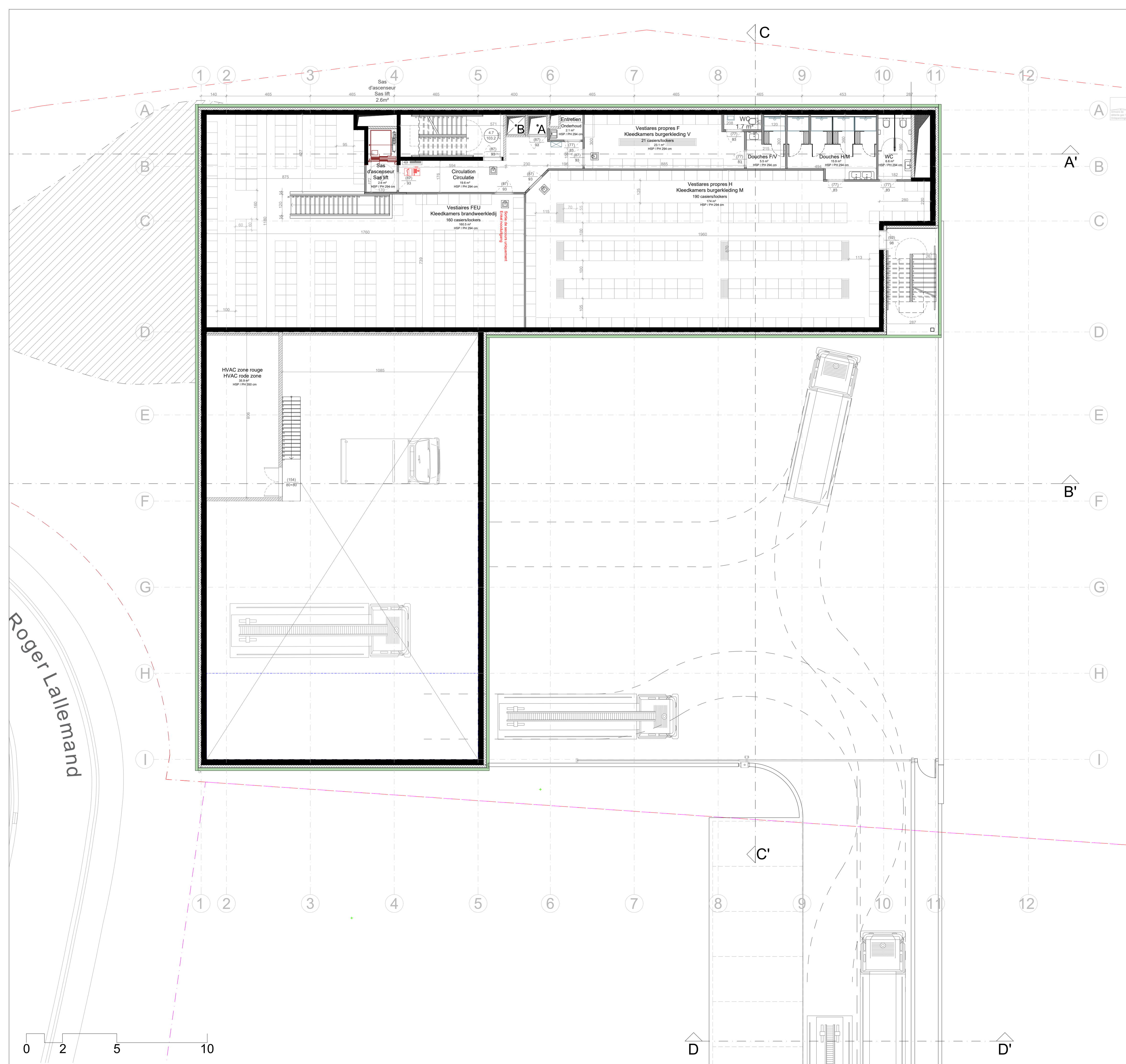
**ORG PERMANENT MODERNITY**

Modifications / Wijzigingen	Index	Date / Datum

**Plan RDC**

**Grondplan gelijkvloers**

Echelle Schaal	Date Datum	Classement Klassment	Stade Stadium	N° Plan Nr. Plan	Index Index
1/100	14-08-2020		PERMIS D'URBANISME	04.06	



**LEGENDE**

- ENTREE PRINCIPALE HOOFDINGANG
- INDICATION D'EVACUATION VLUCHTSGEBALTE
- DEVOOR BRANCHASPEL
- EXTINCTEUR DRAAGBAAR BLUSTOESTEL
- A: NIVEAU DE PLANCHER FIN ABSOLU (en m)
- A: ABSOLUT AFGEWERKT VLOERNIVEAU (in m)
- B: NIVEAU DE PLANCHER FIN RELATIF (en m)
- B: RELATIEF AFGEWERKT VLOERNIVEAU (in m)
- A: PASSAGE LIBRE DE PORTE
- A: VRIJE DOORGANG
- B: LARGEUR FEUILLE DE PORTE
- B: BREEDTE DEURBLAD

**LOCAL LOKAAL**

- 2: SURFACE NETTE NETTO VLOER OPPERVLAKTE
- HSP/H: HAUTEUR SOUS PLAFOND / PLAFONTHOOGTE
- SHP/S: SURFACE NETTE EGALISANTE / NETTO VERLICHTENDE OPPERVLAKTE

**PERCHE CLIPPAAL**

- DESCENTE D'EAU PLUVIALE REGENWATERAFVOER
- LIMITES PARCELLAIRES PERCELSGREN

**LEGENDE DES MATERIAUX**

- BETON COULÉ SUR PLACE OU AVEC PRÉLÉVÉS TER PLAATJE GEGOTORT BETON OF PRELIEVEN
- PANNEAUX DE FACADE GEVELPANELEN
- CLOSION EN PLAQUE DE FIBROCEMENT WAND MET VEZELCEMENT PLATEN
- CLOSION EN BLOCS DE BETON WAND IN BETONBLOKEN
- ISOLATION ISOLATIE
- TOUTURE VERTE EXTENSIVE EXTENSIEF GROENDAK
- TOUTURE VERTE INTENSIVE INTENSIEF GROENDAK
- TOUTURE VERTE - GRAVIER GROENDAK - GRINDSTROOK
- PANNEAUX SOLAIRES ZONNEPANELEN
- AVAILOR KLUKPUT

BOULEVARD DU TRIOMPHE

**Maitre de l'ouvrage - Bouwheer**

FOD Mobiliteit en Vervoer  
SPF Mobiliteit et Transports

**beliris**  
POUR BRUXELLES  
VOOR BRUSSEL

Samenwerkingsakkoord tussen de Federale staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 15/09/1993  
Accord de Coopération du 15/09/1993, entre l'Etat fédéral et la Région de Bruxelles-Capitale

www.mobil.fgov.be Rue du Progrès 56 1000 Bruxelles  
Voorzigtigheidsstraat 56 1000 Brussel  
T: 02739.06.00 - F: 02739.06.46 www.beliris.be

Construction d'un poste avancé du Service Incendie (PASI) sur le site Delta à Ixelles  
Bouw van een nieuwe voorpost van de Brandweerdienst (VOPO) op het terrein Delta in Elsene

DOSSIER N° 3.17.4.1

Dressé par  
Opgemaakt door  
ORG Urbanism & Architecture BV  
Kooimijnenkaai 30-34 bus 10  
1080 Sint-Jans-Molenbeek

Architecte responsable:  
M.Eng/Arch Luk Peeters  
T 02 460 44 08  
info@orgpermod.com

Vérifié par l'ingénieur  
Nagekeken door de Ingenieur  
Ir Nicolas Lambrette  
Bruxelles, le {Date1\_es\_signer1.date}

Proposé par  
Voorgeseld door  
Ir. arch. Leen Dens  
Bruxelles, le {Date2\_es\_signer2.date}

Approuvé par le Conseiller-général  
Goedgekeurd door de Adviseur-generaal  
Ir. Xavier Bindels  
Bruxelles, le {Date3\_es\_signer3.date}

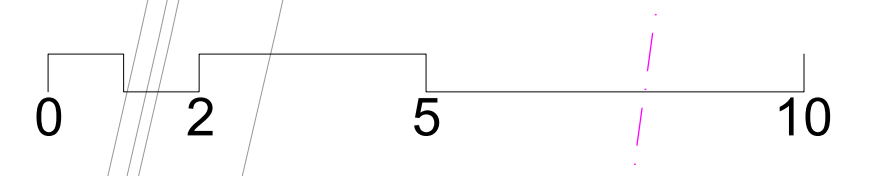
**ORG PERMANENT MODERNITY**

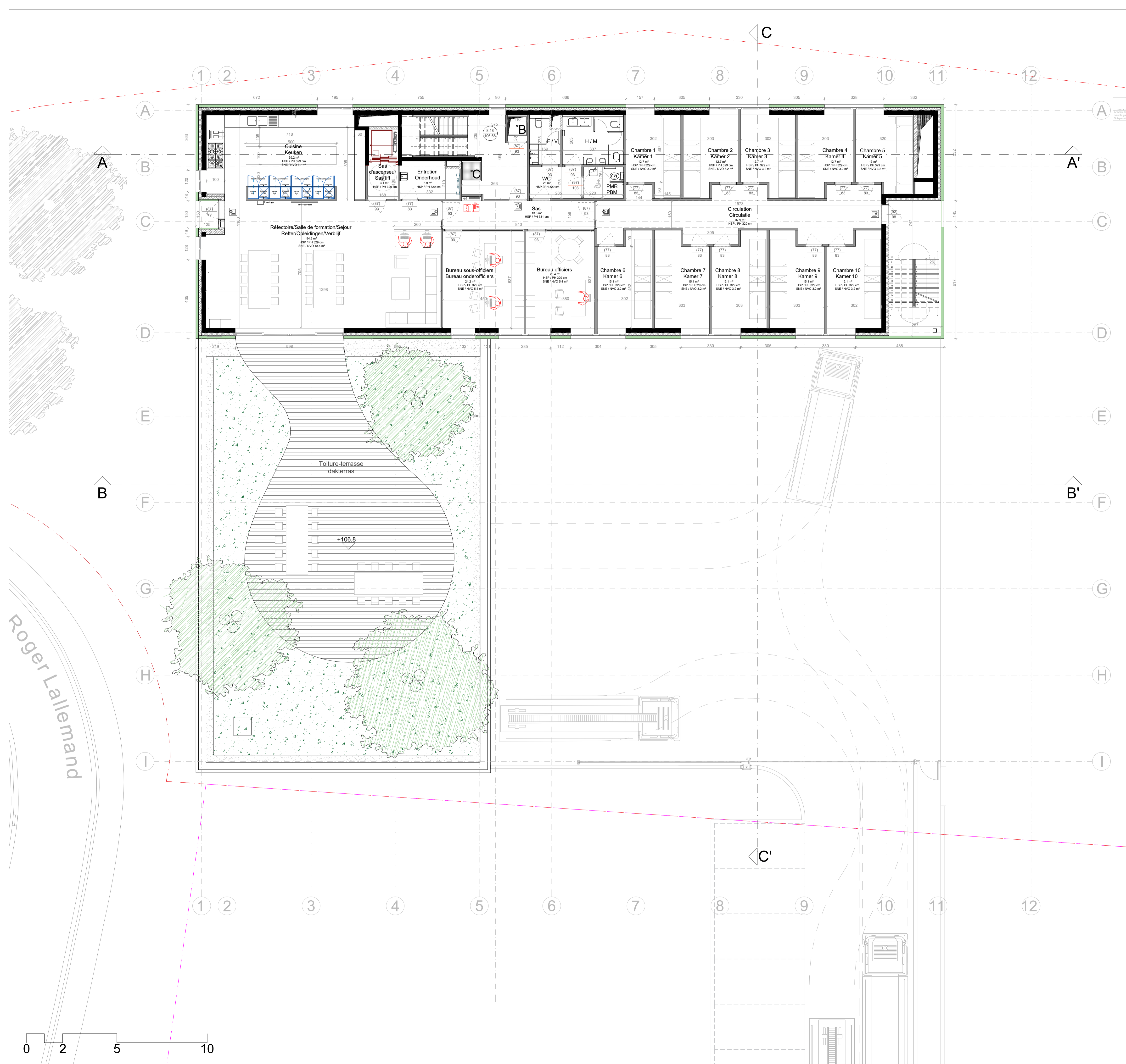
Modifications / Wijzigingen	Index	Date / Datum

Plan R+1

Grondplan niveau 1

Echelle Schaal	Date Datum	Classement Klassment	Stade Stadium	N° Plan Nr Plan	Index Index
1/100	14-08-2020		PERMIS D'URBANISME	04.07	





**LEGENDE**

- ENTREE PRINCIPALE HOOPDINGANG
- INDICATION D'EVACUATION VLUCHTSIGNALISATIE
- DEVIDOOR BRANDHASPSEL
- EXTINCTEUR DRAAGBAAR BLUSTOESTEL
- A: NIVEAU DE PLANCHER FIN ABSOLU (en m)
- A: ABSOLUT AF GEWERT VLOERNIVEAU (in m)
- B: NIVEAU DE PLANCHER FIN RELATIF (en m)
- B: RELATIEF AF GEWERT VLOERNIVEAU (in m)
- A: PASSAGE LIBRE DE PORTE
- A: VRIJE DOORGANG
- B: LARGEUR FEUILLE DE PORTE
- B: BREEDTE DEURPLAAT
- LOCAL LOKAAL
- 2: SURFACE NETTE NETTO VLOER OPPERVLAKTE
- 3: HAUTEUR SOUS PLAFOND / PLAFONDHOOGTE
- HSP / PM / SNE / SNEVO: SURFACE NETTE EGALISANTE / NETTO VERLICHTENDE OPPERVLAKTE
- PERCHE CLIPPAAL
- DESINTE D'EAU PLUVIALE REGENWATERAFVOER
- LIMITES PARCELLAIRE PERCELSOREN

**LEGENDE DES MATERIAUX**

- BETON COULÉ SUR PLACE OU AVEC PRÉMIERS SUR PLACÉE GESTORT BETON OF PREEBVEN
- PANNEAUX DE FACADE GEVELPANELEN
- CLOSION EN PLAQUE DE FIBROCEMENT WAND MET VEZELCEMENT PLATEN
- CLOSION EN BLOCS DE BÉTON WAND IN BETONBLOKEN
- ISOLATION ISOLATIE
- TOUTURE VERTE EXTENSIVE EXTENSIEF GROENDAK
- TOUTURE VERTE INTENSIVE INTENSIEF GROENDAK
- TOUTURE VERTE - GRAVIER GROENDAK - GRONDSTROOK
- PANNEAUX SOLAIRES ZONNEPANELEN
- AVALOIR KUDPUT

**Maitre de l'ouvrage - Bouwheer**

FOD Mobiliteit en Vervoer  
SPF Mobiliteit et Transports

**beliris**  
POUR BRUXELLES  
VOOR BRUSSEL

Samenwerkingsakkoord tussen de Federale staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 15/09/1993  
Accord de Coopération du 15/09/1993, entre l'Etat fédéral et la Région de Bruxelles-Capitale

www.mobilis.fgov.be Rue du Progrès 56 1000 Bruxelles  
Voorzingsingstraat 56 1000 Brussel  
T: 02739.06.00 - F: 02739.06.46 www.beliris.be

Construction d'un poste avancé du Service Incendie (PASI) sur le site Delta à Ixelles  
Bouw van een nieuwe voorpost van de Brandweerdienst (VOPO) op het terrein Delta in Elsene

DOSSIER N° 3.17.4.1

Dressé par  
Opgemaakt door  
ORG Urbanism & Architecture BV  
Kooimijnenkaai 30-34 bus 10  
1080 Sint-Jans-Molenbeek

Architecte responsable:  
M.Eng/Arch Luk Peeters  
T 02 460 44 08  
info@orgpermod.com

Vérifié par l'ingénieur  
Nagekeken door de Ingenieur  
Ir Nicolas Lambrette  
Bruxelles, le {Date1\_es;signer1.date}

Proposé par  
Voorgeseld door  
Ir. arch. Leen Dens  
Bruxelles, le {Date2\_es;signer2.date}

Approuvé par le Conseiller-général  
Goedgekeurd door de Adviseur-generaal  
Ir. Xavier Bindels  
Bruxelles, le {Date3\_es;signer3.date}

**ORG PERMANENT MODERNITY**

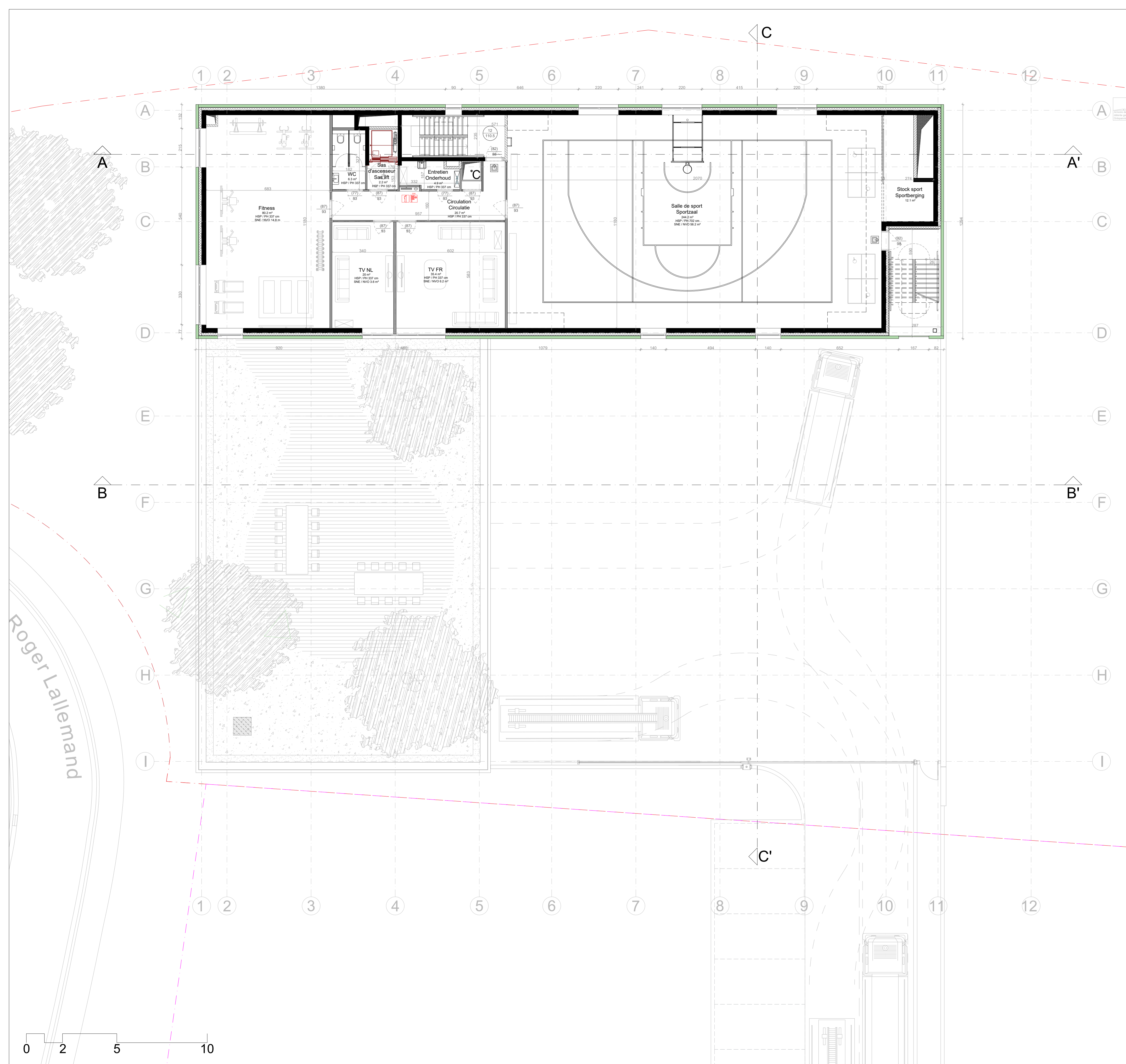
Modifications / Wijzigingen	Index	Date / Datum

Plan R+2

Grondplan niveau 2

Echelle Schaal	Date Datum	Classement Klassment	Stade Stadium	N° Plan Nr. Plan	Index Index
1/100	14-08-2020		PERMIS D'URBANISME	04.08	





### LEGENDE

- ENTREE PRINCIPALE HOOFDINGANG
- INDICATION D'EVACUATION VLUCHTIGNALISATIE
- DEVIDOOR BRANDHASPIEL
- EXTINCTEUR DRAAGBAAR BLUSTOESTEL
- A: NIVEAU DE PLANCHER FIN ABSOLU (en m)
- A: ABSOLUT AF GEWERT VLOERENIVEAU (in m)
- B: NIVEAU DE PLANCHER FIN RELATIF (en m)
- B: RELATIEF AF GEWERT VLOERENIVEAU (in m)
- A: PASSAGE LIBRE DE PORTE
- A: VRIJE DOORGANG
- B: LARGEUR FEUILLE DE PORTE
- B: BREEDTE DEURBLAD
- LOCAL LOKAAL
- Z: SURFACE NETTE NETTO VLOER OPPERVLAKTE
- HSP: HAUTER SOUS PLAFOND PLAFONDHOOGTE
- SNEVO: SURFACE NETTE EGALISANTE / NETTO VERLICHTENDE OPPERVLAKTE
- PERCHE CLIPPAAL
- DESCENTE D'EAU PLUVIALE REGENWATERAFVOER
- LIMITES PARCELLAIRE PERCELSGREN



### LEGENDE DES MATERIAUX

- BETON COULÉ SUR PLACE OU AVEC PÉRIURES TER PLAATJE GESTORT BETON OF PEBREUREN
- PANNEAUX DE FACADE GEVELPANELEN
- CLOISON EN PLAQUE DE FIBROCIMENT WAND MET VEZELCEMENT PLATEN
- CLOISON EN BLOCS DE BETON WAND IN BETONBLOKEN
- ISOLATION ISOLATIE
- TOUTURE VERTE EXTENSIVE EXTENSIEF GROENDAK
- TOUTURE VERTE INTENSIVE INTENSIEF GROENDAK
- TOUTURE VERTE - GRAVIER GROENDAK - GRINDSTROOK
- PANNEAUX SOLAIRES ZONNEPANELEN
- AVALOIR KUDPUT

BOULEVARD DU TRIOMPHE

Roger Lallemand

**Maitre de l'ouvrage - Bouwheer**

Samenwerkingsakkoord tussen de Federale staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 15/09/1993  
 Accord de Coopération du 15/09/1993, entre l'Etat fédéral et la Région de Bruxelles-Capitale

www.mobilit.fgov.be Rue du Progrès 56 1000 Bruxelles  
 Voorzingsstraat 56 1000 Brussel  
 T: 02739.06.00 - F: 02739.06.46 www.beliris.be

Construction d'un poste avancé du Service Incendie (PASI) sur le site Delta à Ixelles

Bouw van een nieuwe voorpost van de Brandweerdienst (VOPO) op het terrein Delta in Elsene

DOSSIER N° 3.17.4.1

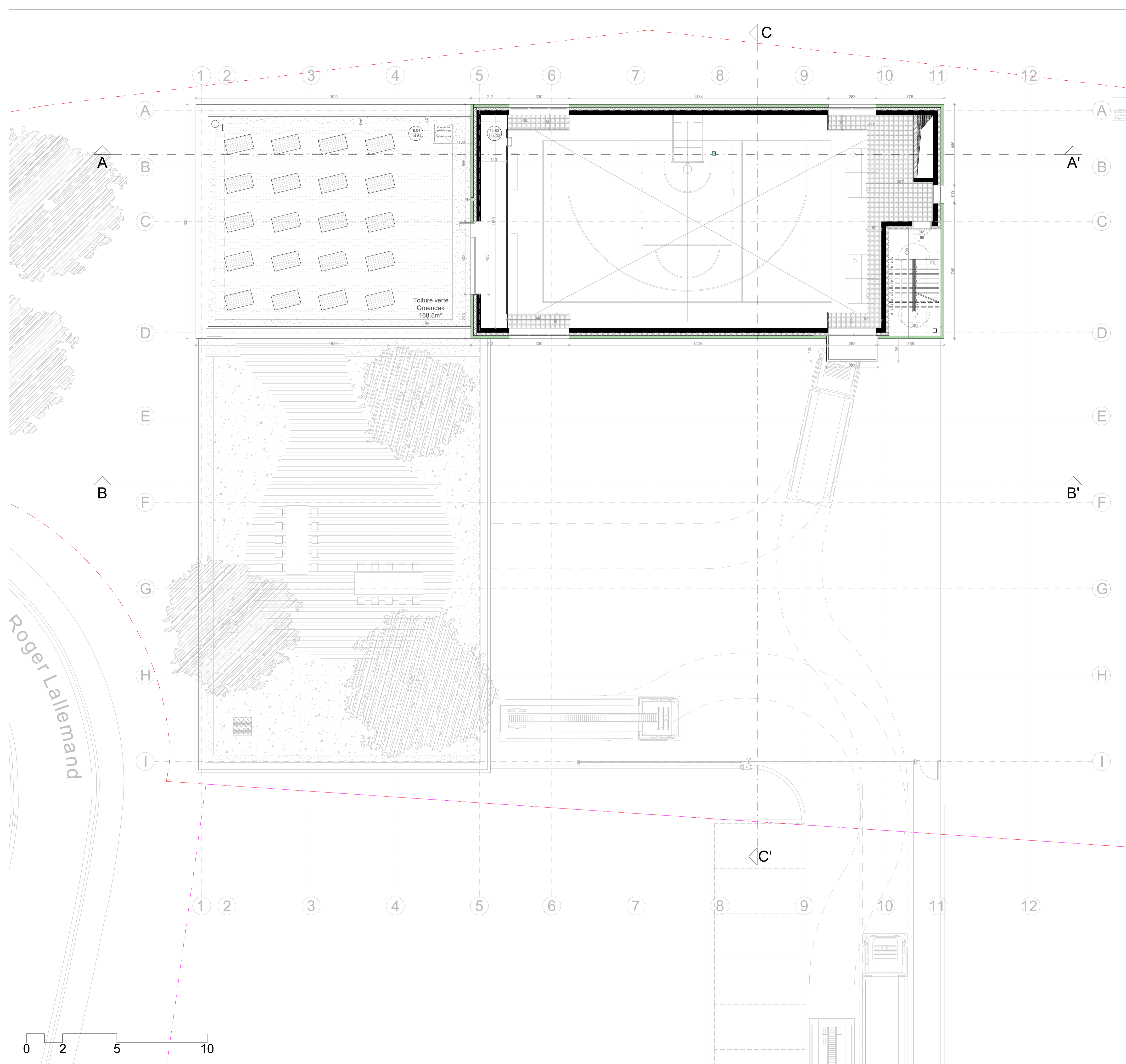
Dressé par <b>Opgemaakt door</b> ORG Urbanism & Architecture BV Kooimijnenkaai 30-34 bus 10 1080 Sint-Jans-Molenbeek Architecte responsable: M.Eng/Arch Luk Peeters T 02 460 44 08 info@orgpermod.com	Vérifié par l'ingénieur Nagelijken door de Ingenieur Ir Nicolas Lambrette Bruxelles, le {Date1_es;_signature1}
Proposé par Voorgeseld door ir. arch. Leen Dens Bruxelles, le {Date2_es;_signature2}	{Sig1_es;_signature1}
<b>ORG PERMANENT MODERNITY</b>	Approuvé par le Conseiller-général Goedgekeurd door de Adviseur-generaal Ir. Xavier Bindels Bruxelles, le {Date3_es;_signature3}

Modifications / Wijzigingen	Index	Date / Datum

Plan R+3

Grondplan niveau 3

Echelle Schaal	Date Datum	Classement Klassement	Stade Stadium	N° Plan Nr. Plan	Index
1/100	14-08-2020		PERMIS D'URBANISME	04.09	





**LEGENDE**

- ENTREE PRINCIPALE HOOFDINGANG
- INDICATION D'EVACUATION VLUCHTIGNALISATIE
- DEVOOR BRANDHASPEL
- EXTINGUEUR DRAAGBAAR BLUSTOESTEL
- A. NIVEAU DE PLANCHER FIN ABSOLU (en m)  
A. ABSOLUT AF GEWERT VLOERNIVEAU (in m)  
B. NIVEAU DE PLANCHER FIN RELATIF (en m)  
B. RELATIEF AFGEWERT VLOERNIVEAU (in m)
- A. PASSAGE LIBRE DE PORTE  
A. VRIJE DOORGANG  
B. LARGEUR FEUILLE DE PORTE  
B. BREEDTE DEURBLAD
- LOCAL LOCALAAL  
Z. SURFACE NETTE NETTO VLOER OPPERVLAKTE  
HOPPIJN HAUTER SOUS PLAFOND PLAFONDOOGTE  
SNEEVLO. SURFACE NETTE EGALISANTE / NETTO VERLICHTENDE OPPERVLAKTE
- PERCHE GLUPPAAL
- DESCENTE D'EAU PLUVIALE REGENWATERAFVOER
- LIMITE PARCELLAIRE PERCELSGRENZ

**LEGENDE DES MATERIAUX**

- BETON COULÉ SUR PLACE OU AVEC PRÉMIÈRES SUR PLACE GEGOTORT BETON OF PREEKREIEN
- PANNEAUX DE FACADE GEVELPANELEN
- CLOISON EN PLAQUE DE FIBROCEMENT WAND MET VEZELCEMENT PLATEN
- CLOISON EN BLOCS DE BÉTON WAND IN BETONBLOKKEN
- ISOLATION ISOLATIE
- TOITURE VERTE EXTENSIVE EXTENSIEF GROENDAK
- TOITURE VERTE INTENSIVE INTENSIEF GROENDAK
- TOITURE VERTE - GRAVIER GROENDAK - GRINDSTROOK
- PANNEAUX SOLAIRES ZONNEPANELEN
- AVALOIR KLUKPUT

**Maitre de l'ouvrage - Bouwheer**

Samenwerkingsakkoord tussen de Federale staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 15/09/1993  
Accord de Coopération du 15/09/1993, entre l'Etat fédéral et la Région de Bruxelles-Capitale

www.mobilit.fgov.be Rue du Progrès 56 1000 Bruxelles  
Voorzingsstraat 56 1000 Brussel  
T: 02739.06.00 - F: 02739.06.46 www.beliris.be

Construction d'un poste avancé du Service Incendie (PASI) sur le site Delta à Ixelles

Bouw van een nieuwe voorpost van de Brandweerdienst (VOPO) op het terrein Delta in Elsene

DOSSIER N° 3.17.4.1

<p>Dressé par Opgemaakt door ORG Urbanism &amp; Architecture BV Kooimijnenkaai 30-34 bus 10 1080 Sint-Jans-Molenbeek</p> <p>Architecte responsable: M.Eng/Arch Luk Peeters T 02 460 44 08 info@orgpermod.com</p>	<p>Vérifié par l'ingénieur Nagekeken door de Ingenieur Ir Nicolas Lambrette Bruxelles, le {Date1_es_signer1.date} {Sig1_es_signer1.signature}</p> <p>Proposé par Voorgesteld door Ir. arch. Leen Dens Bruxelles, le {Date2_es_signer2.date} {Sig2_es_signer2.signature}</p> <p>Approuvé par le Conseiller-général Goedgekeurd door de Adviseur-generaal Ir. Xavier Bindels Bruxelles, le {Date3_es_signer3.date} {Sig3_es_signer3.signature}</p>
--	--

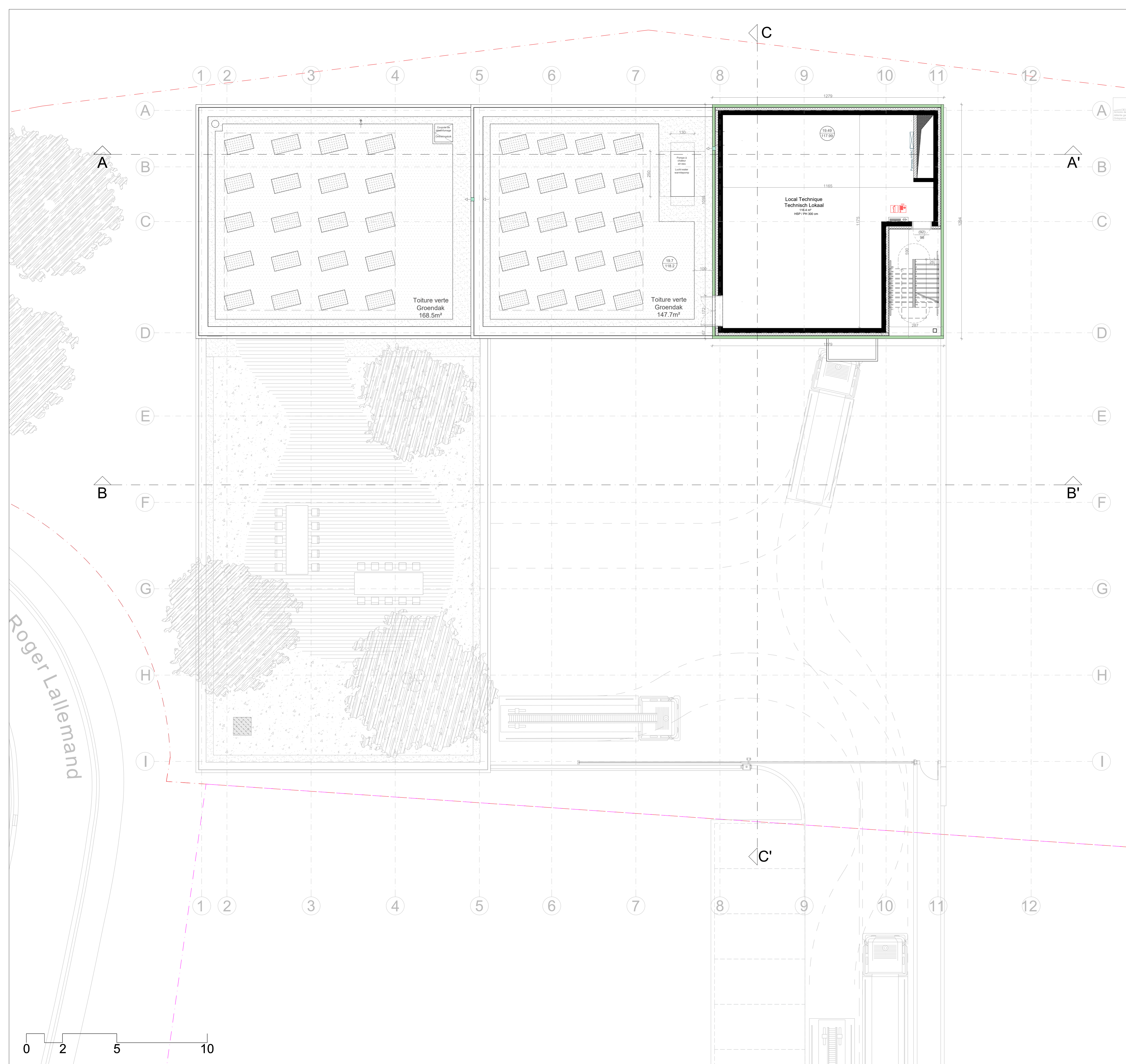
**ORG PERMANENT MODERNITY**

Modifications / Wijzigingen	Index	Date / Datum

Plan R+3.5

Grondplan niveau 3.5

Echelle Schaal	Date Datum	Classement Klassement	Stade Stadium	N° Plan Nr Plan	Index Index
1/100	14-08-2020		PERMIS D'URBANISME	04.10	



**LEGENDE**

- ENTREE PRINCIPALE HOOFDINGANG
- INDICATION D'EVACUATION VLUCHTIGNALISATIE
- DEVIDOIR BRANDHASPSEL
- EXTINCTEUR DRAAGBAAR BLUSTOESTEL
- A: NIVEAU DE PLANCHER FIN ABSOLU (en m)
- A: ABSOLUT AFGEVERKT VLOERNIVEAU (in m)
- B: NIVEAU DE PLANCHER FIN RELATIF (en m)
- B: RELATIEF AFGEVERKT VLOERNIVEAU (in m)
- A: PASSAGE LIBRE DE PORTE
- A: VRIJE DOORGANG
- B: LARGEUR FEUILLE DE PORTE
- B: BREEDTE DEURBLAD
- LOCAL LOKAAL
- 2: SURFACE NETTE NETTO VLOER OPPERVLAKTE
- HSPH: HAUTEUR SOUS PLAFOND PLAFONDOOGTE
- SNEURO: SURFACE NETTE EGALISANTE
- NETTO VERLICHTENDE OPPERVLAKTE
- PERCHE GLUPPAAL
- DESCENTE D'EAU PLUVIALE REGENWATERAFVOER
- LIMITES PARCELLAIRE PERCELSGREN

**LEGENDE DES MATERIAUX**

- BETON COULÉ SUR PLACE OU AVEC PRÉMIERS SUR PLACE GEGOTORT BETON OF PREEKREIEN
- PANNEAUX DE FACADE GEVELPANELEN
- CLOISON EN PLAQUE DE FIBROCIMENT WAND MET VEZELCEMENT PLATEN
- CLOISON EN BLOCS DE BÉTON WAND IN BETONBLOKEN
- ISOLATION ISOLATIE
- TOITURE VERTE EXTENSIVE EXTENSIEF GROENDAK
- TOITURE VERTE INTENSIVE INTENSIEF GROENDAK
- TOITURE VERTE - GRAVIER GROENDAK - GRINDSTROOK
- PANNEAUX SOLAIRES ZONNEPANELEN
- AVAILOIR KLUKPUT

BOULEVARD DU TRIOMPHE

Roger Lallemand

**Maitre de l'ouvrage - Bouwheer**

FOD Mobilité en Voëroor  
SPF Mobilité et Transports

**beliris**  
POUR BRUXELLES  
VOOR BRUSSEL

Samenwerkingsakkoord tussen de Federale staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 15/09/1993  
Accord de Coöperatie du 15/09/1993, entre l'Etat fédéral et la Région de Bruxelles-Capitale

www.mobilit.fgov.be Rue du Progrès 56 1000 Bruxelles  
Voorzigtigheidsstraat 56 1000 Brussel  
T: 02739.06.00 - F: 02739.06.46 www.beliris.be

Construction d'un poste avancé du Service Incendie (PASI) sur le site Delta à Ixelles  
Bouw van een nieuwe voorpost van de Brandweerdienst (VOPO) op het terrein Delta in Elsene

DOSSIER N° 3.17.4.1

Dressé par Opgemaakt door ORG Urbanism & Architecture BV Kooimijnenkaai 30-34 bus 10 1080 Sint-Jans-Molenbeek Architecte responsable: M.Eng/Arch Luk Peeters T 02 460 44 08 info@orgpermod.com	Vérifié par l'ingénieur Nagekeken door de Ingenieur Ir Nicolas Lambrette Bruxelles, le Proposé par Voorgesteld door Ir. arch. Leen Dens Bruxelles, le Approuvé par le Conseiller-général Goedgekeurd door de Adviseur-generaal Ir. Xavier Bindels Bruxelles, le	{Sig1_es_signer1.signature} {Date1_es_signer1.date} {Sig2_es_signer2.signature} {Date2_es_signer2.date} {Sig3_es_signer3.signature} {Date3_es_signer3.date}
--	--	--

**ORG PERMANENT MODERNITY**

Echelle Schaal	Date Datum	Classement Klassement	Stade Stadium	N° Plan Nr. Plan	Index
1/100	14-08-2020		PERMIS D'URBANISME	04.11	

Modifications / Wijzigingen

Plan R+4  
Grondplan niveau 4