



PARC ALLÉE DU KAAI

AMÉNAGEMENT D'UN ESPACE VERT RÉCRÉATIF AU QUAI DES MATÉRIAUX

Chers riverains,

A partir d'août 2022, préalablement aux travaux d'aménagement du nouveau parc, auront lieu les états des lieux et investigations complémentaires au niveau des égouttages sur le Quai des Matériaux bordant le bassin Beco.

Les travaux d'aménagement du parc commenceront en septembre. À ce moment, vous serez invité à une session d'info sur les travaux. Cet avis vous donne déjà un premier aperçu des travaux prévus. Nous vous remercions d'avance pour votre compréhension et votre patience.



TRAVAUX PRÉVUS :

Une première phase de mise en œuvre du parc commencera par des travaux de démolitions, de construction d'égout et de revêtements de sol. Ils se poursuivront par l'aménagement de 2 terrains de sport, d'un bac à sable et de divers aménagement paysagers (gradins, escaliers, plantations d'arbres à hautes tiges).

Une seconde phase consistera à d'abord démolir les anciens hangars portuaire et à gérer les risques liés à la pollution du sol puis réaliser un skatepark et achever les aménagements paysagers.



PLANNING :

Le délai des travaux est estimé à environ deux ans pour l'aménagement du parc et il ouvrira dès que l'aménagement sera terminé en 2024. Ensuite le traitement de l'eau polluée durera 5 ans.

Les travaux d'aménagement seront phasés :

- Phase 1 : Saintelette - pont Suzan Daniel : automne 2022 - été 2023
- Phase 2 : démolitions et gestion des risques lié au sol : janvier 2023 - été 2023
- Phase 3 : pont Suzan Daniel - Armateur : été 2023 - été 2024
- Phase 4 : traitement de l'eau polluée : été 2024 - été 2029

Ce planning est indicatif. Retrouvez les infos les plus récentes sur www.beliris.be.



ASPECTS PRATIQUES :

Beliris et l'entrepreneur s'engagent à réduire les nuisances au maximum et à réaliser les travaux dans les délais les plus courts possibles.

Pour toute urgence sur le chantier, prenez contact avec l'entrepreneur : 014/38.76.65





PARK ALLÉE DU KAAI

AANLEG VAN EEN GROENE, RECREATIEVE RUIMTE OP **DE MATERIALENKAAI**

Beste buurtbewoners,

Vanaf augustus 2022 zullen aanvullende onderzoeken en studies van de riolering worden uitgevoerd op de Materialenkaai ter hoogte van het Becodok, ter voorbereiding van de aanleg van het nieuwe park.

De eigenlijke aanleg van het park start in september. U zal op dat moment nog worden uitgenodigd voor een infosessie over de werken. In dit bericht krijgt u al een eerste zicht op de voorziene werken.

Wij danken u alvast voor uw begrip en uw geduld.



VOORZIENE WERKEN:

De eerste fase van de uitvoering van het park zal beginnen met sloopwerken, de aanleg van een riolering en de bestrating. Daarna volgen de aanleg van twee sportvelden, een zandbak, trappen, tribunes en het planten van de hoge bomen.

In een tweede fase zullen eerst de oude havenloodsen worden afgebroken en de bodemverontreiniging worden aangepakt, vervolgens zal een skatepark worden aangelegd en zal de landschappelijke inrichting worden voltooid.



PLANNING :

Naar schatting zal de aanleg van het park ongeveer twee jaar duren, waarna het park opengesteld zal worden voor het publiek in 2024. Daarna is er nog vijf jaar nodig voor de behandeling van het vervuilde water.

De werken zullen in fasen worden uitgevoerd:

- Fase 1: Saintelette - Suzan Danielbrug: herfst 2022 - zomer 2023
- Fase 2: afbraak en bodembeheer: januari 2023 - zomer 2023
- Fase 3: Suzan Danielbrug - Redersbrug: zomer 2023 - zomer 2024
- Fase 4: Behandeling van verontreinigd water: zomer 2024 - zomer 2029

Deze planning is indicatief. Kijk op www.beliris.be voor de meest recente informatie.



PRAKTISCH:

Beliris en de aannemer engageren zich om de hinder tot een minimum te beperken en de werken binnen een zo kort mogelijke termijn te realiseren.

Voor praktische of urgente problemen verbonden aan de werken, kan u contact opnemen met de aannemer: 014/38.76.65

