

• beliris •  
POUR BRUXELLES  
VOOR BRUSSEL



Réaménagement de  
la place Royale

# Intro



## Aménagement de la place Royale (et sa mise en lumière)

### ▪ **Valeur du projet:**

- Visé à maintenir et améliorer l'aménagement
- l'augmentation du confort d'utilisation et de convivialité dans le respect du cadre historique
- L'installation d'éclairage scénographique
- Préservation des vestiges archéologiques du palais du Coudenberg : réfection de l'étanchéité

### ▪ **Ambitions :**

#### ▪ **Modification de la circulation générale de la place :**

- Du « rond-point » au croisement
- 85% de la place réservée aux modes actifs.

# Intro



- **Bureaux d'étude:**

Association momentanée **Sweco – West 8 - CERAU**

Eclairage : **ACT - Bruno Demeester** et **Atelier d'urbanisme Jean-Pierre Majot**

- Gestionnaire : **Ville de Bruxelles**

- Commune : **Ville de Bruxelles**

- Autres intervenants : STIB, Vivaqua, concessionnaires de télécommunication...

# Intro



## ■ **Financement:**

- Etudes : Beliris
- Chantier :

Rénovation de l'espace public : **Beliris – STIB**

Eclairage public : **Ville de Bruxelles > Sibelga**

Eclairage scénographique: **Beliris**



## ■ **Dossier long et complexe :**

- > Phase permis
- Préparation de dossier d'adjudication



# Planning



## ▪ Permis (3)

- Permis d'urbanisme pour la partie Ravenstein (Bozar, Hotel ravenstein et env. MIM et MRBAB)
- Permis Place Royale + illuminations
  - Aménagement espaces publics
  - Illuminations de la place Royale

**! STIB introduit permis modificatif pour partie Régence**

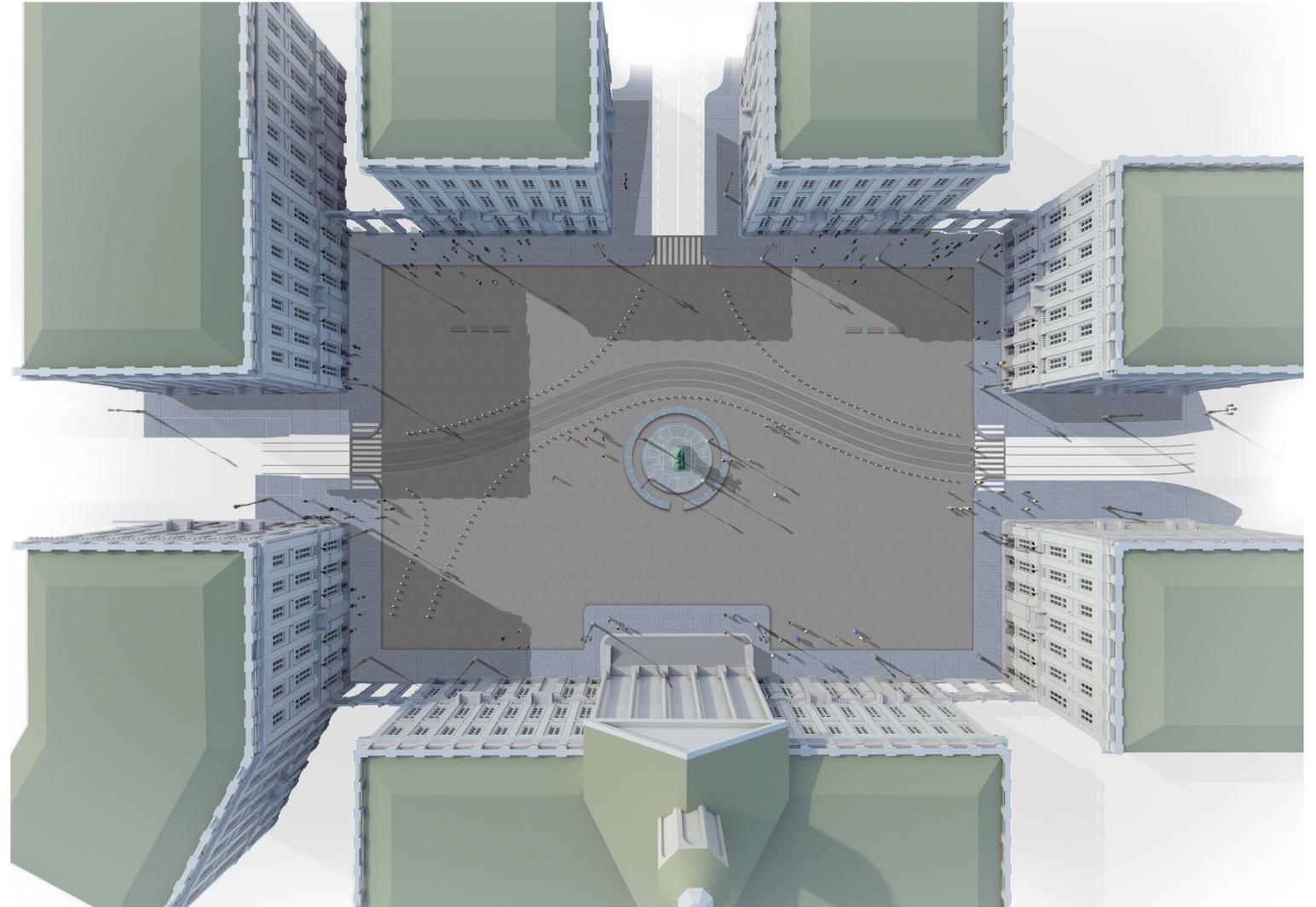


## ▪ Etudes & Travaux:

- Espace public: Marché attribué
  - Démarrage travaux prévu: Début 2024
- Illuminations: cahier de charges en finalisation
  - Travaux 2024/2025



# Le Projet



Aménagement de la Place Royale

# La restauration de la Place Royale avec le plus grand respect pour son cadre historique classé



Restauration de l'étanchéité du Palais du Coudenberg



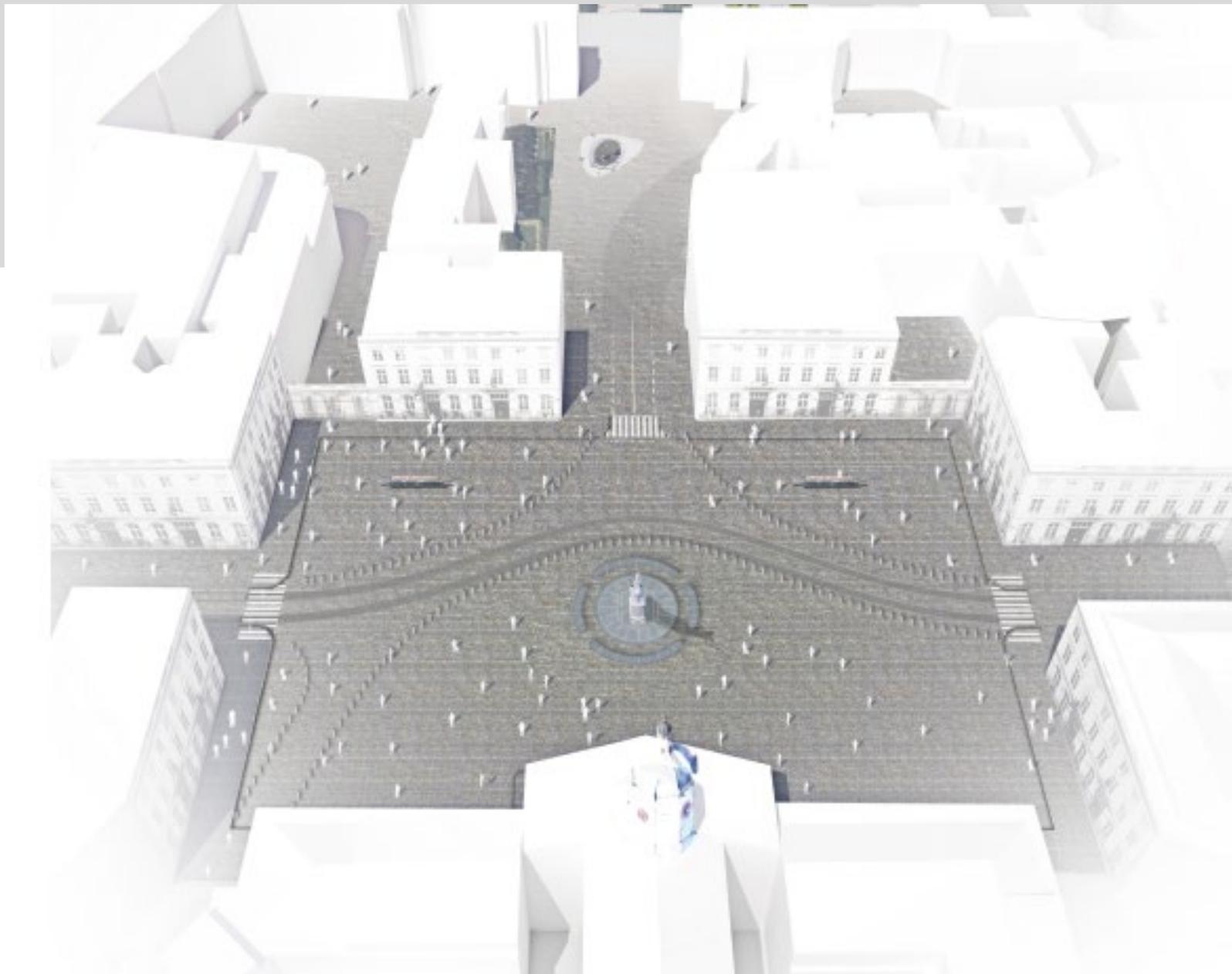
Réutilisation optimale des matériaux

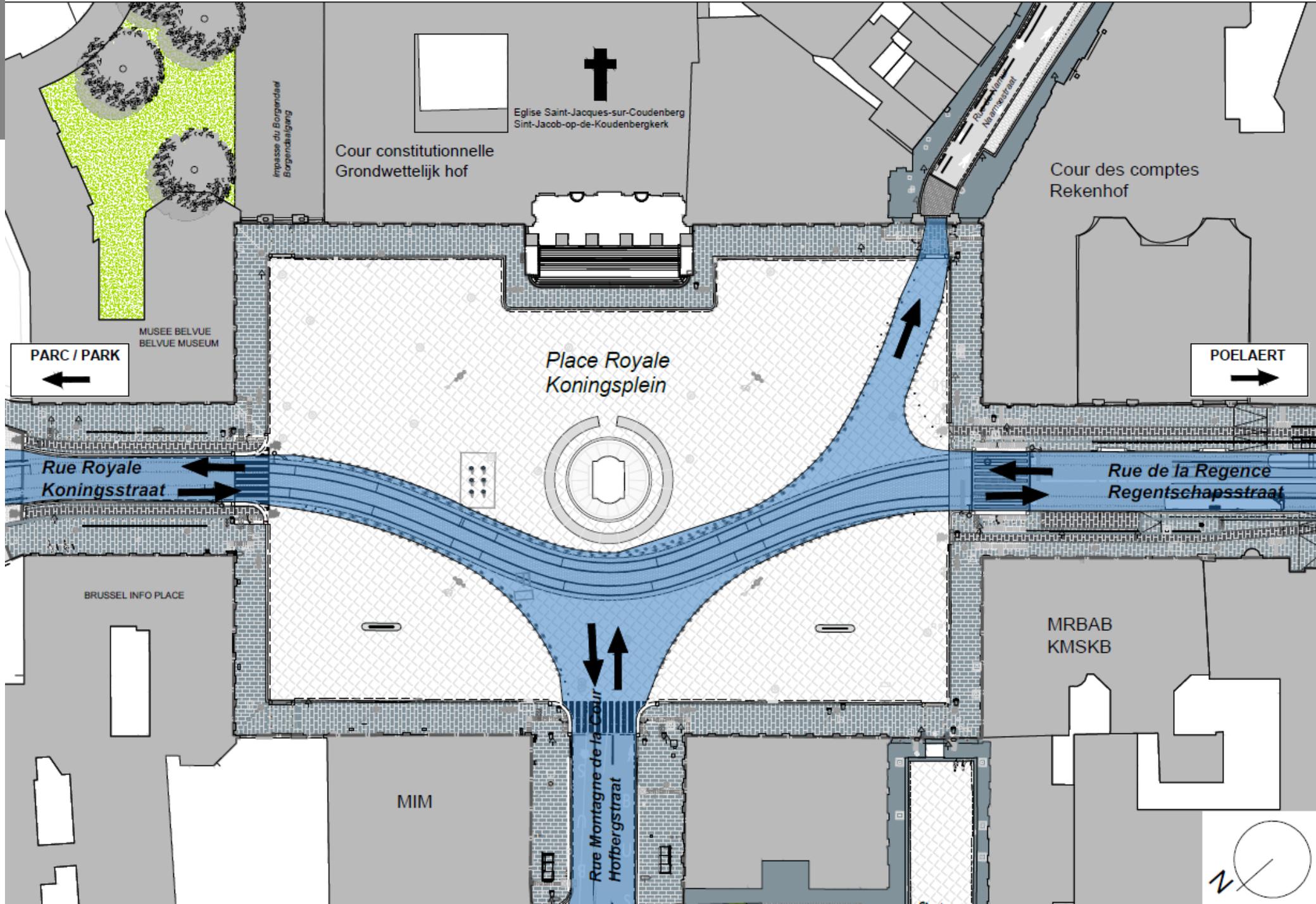


Transformation du principe de « rond-point » en une bande de circulation mixte double sens



Installation de mobilier





Eglise Saint-Jacques-sur-Coudenberg  
Sint-Jacob-op-de-Koudenbergkerk

Cour constitutionnelle  
Grondwettelijk hof

Cour des comptes  
Rekenhof

PARC / PARK

MUSEE BELVUE  
BELVUE MUSEUM

Place Royale  
Koningsplein

POELAERT

Rue Royale  
Koningsstraat

Rue de la Regence  
Regentschapsstraat

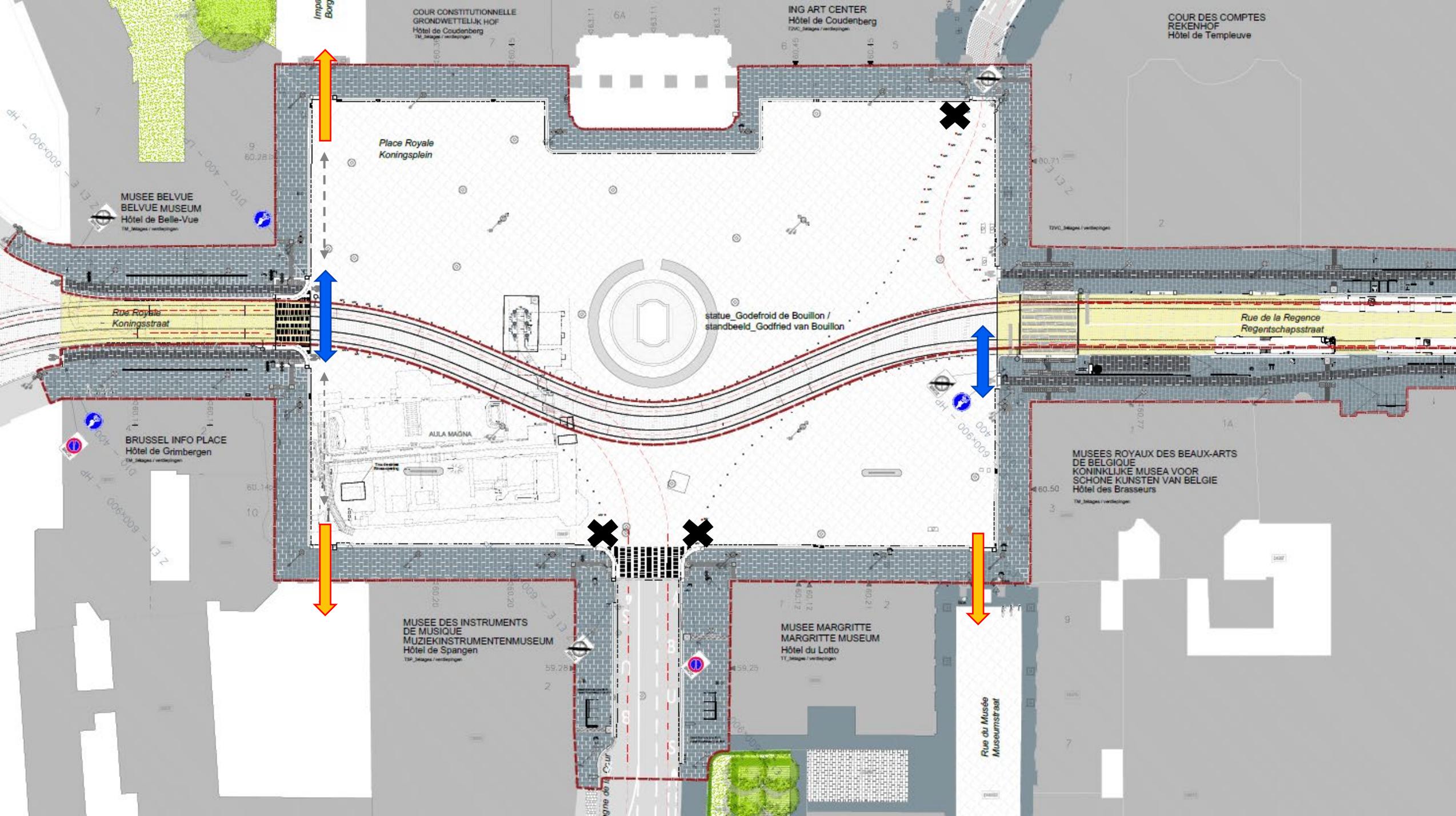
BRUSSEL INFO PLACE

MRBAB  
KMSKB

MIM

Rue Montagne de la Cour  
Hofbergstraat





Place Royale  
Koningsplein

statue\_Godefroid de Bouillon /  
standbeeld\_Godfried van Bouillon

MUSEE DES INSTRUMENTS  
DE MUSIQUE  
MUZIEKINSTRUMENTENMUSEUM  
Hôtel de Spangen

MUSEE MARGRITTE  
MARGRITTE MUSEUM  
Hôtel du Lotto

MUSEE BELVUE  
BELVUE MUSEUM  
Hôtel de Belle-Vue

BRUSSEL INFO PLACE  
Hôtel de Grimbergen

ING ART CENTER  
Hôtel de Coudenberg

COUR CONSTITUTIONNELLE  
GRONDWETTELIJK HOF  
Hôtel de Coudenberg

COUR DES COMPTES  
REKENHOF  
Hôtel de Templeuve

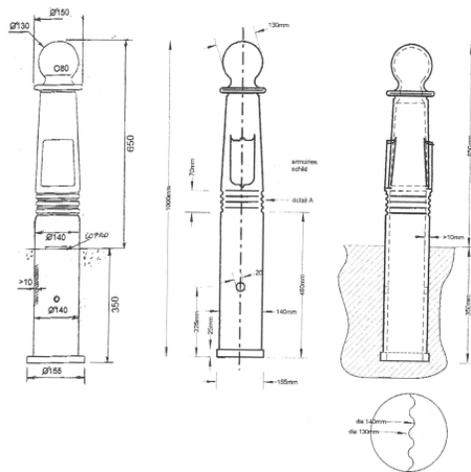
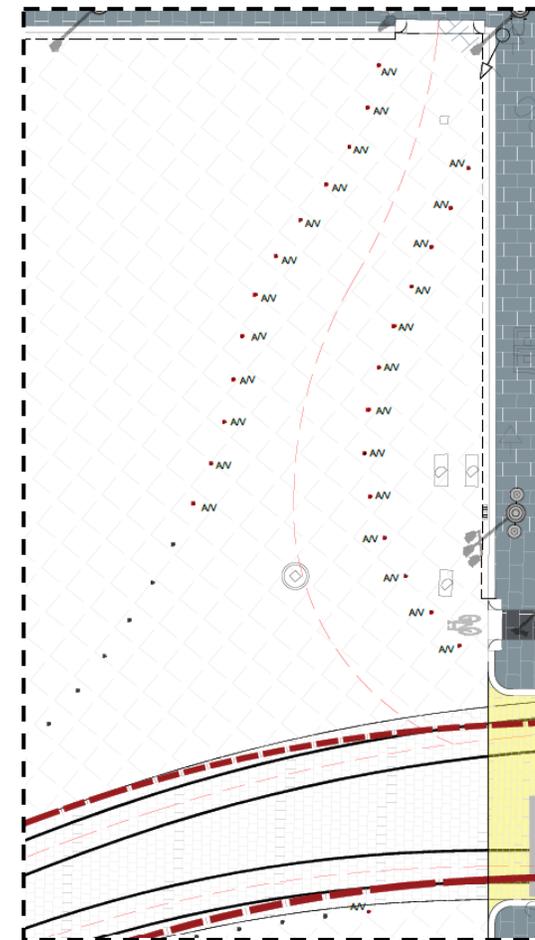
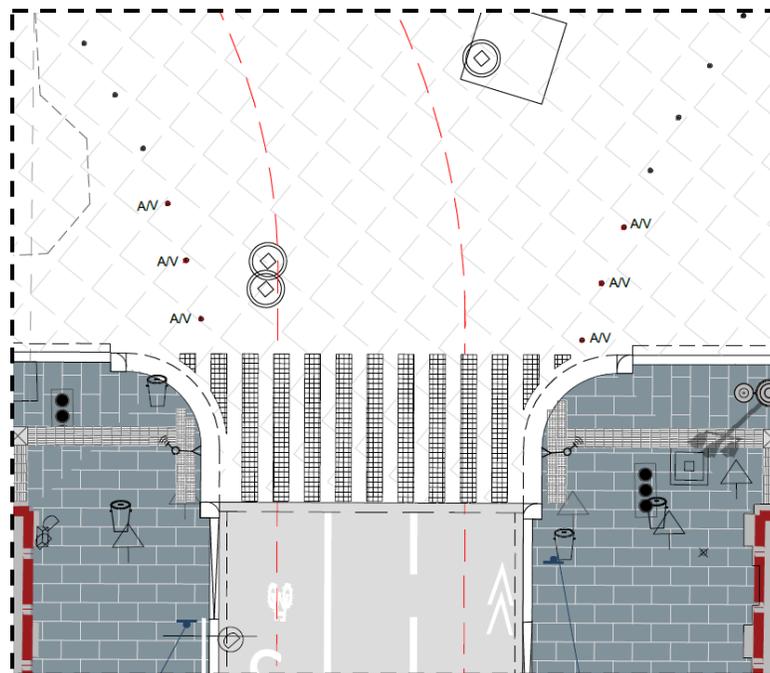
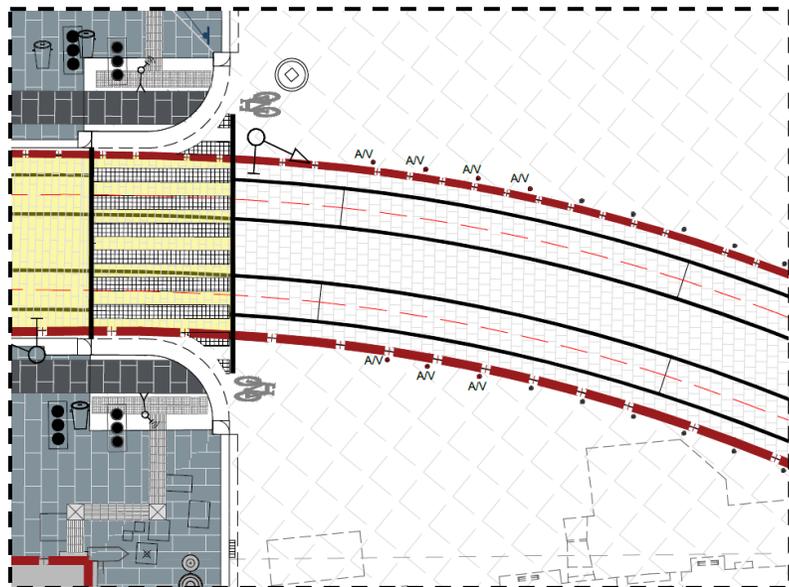
MUSEES ROYAUX DES BEAUX-ARTS  
DE BELGIQUE  
KONINKLIJKE MUSEA VOOR  
SCHONE KUNSTEN VAN BELGIE  
Hôtel des Brasseurs

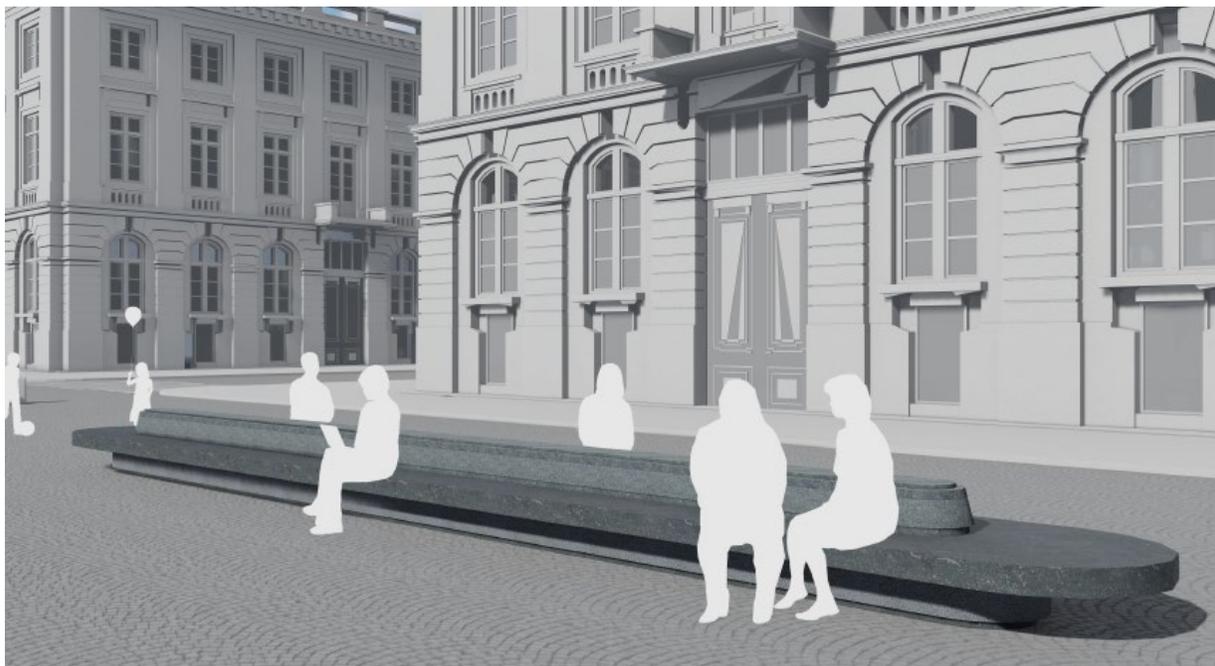
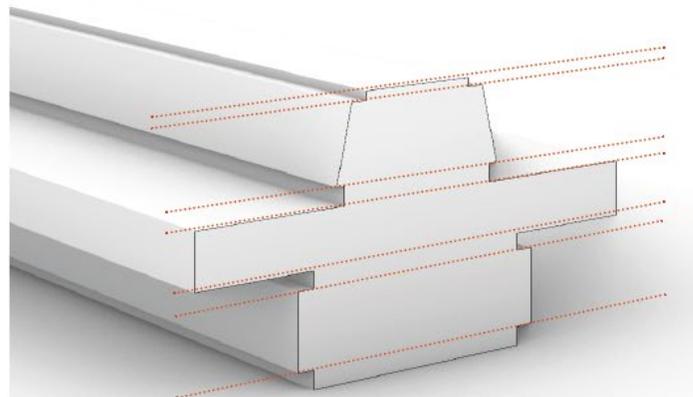
Rue Royale  
Koningsstraat

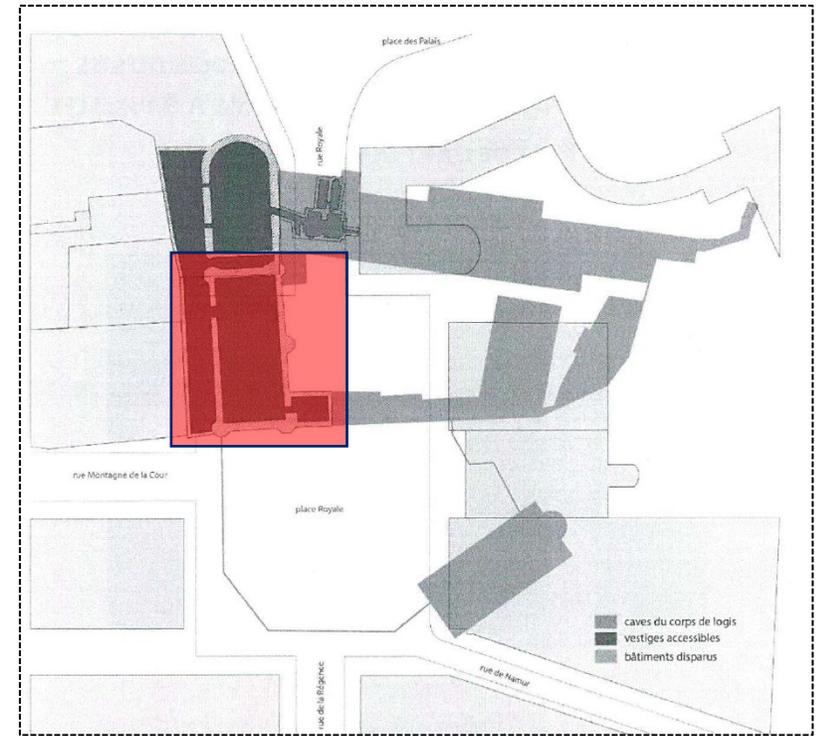
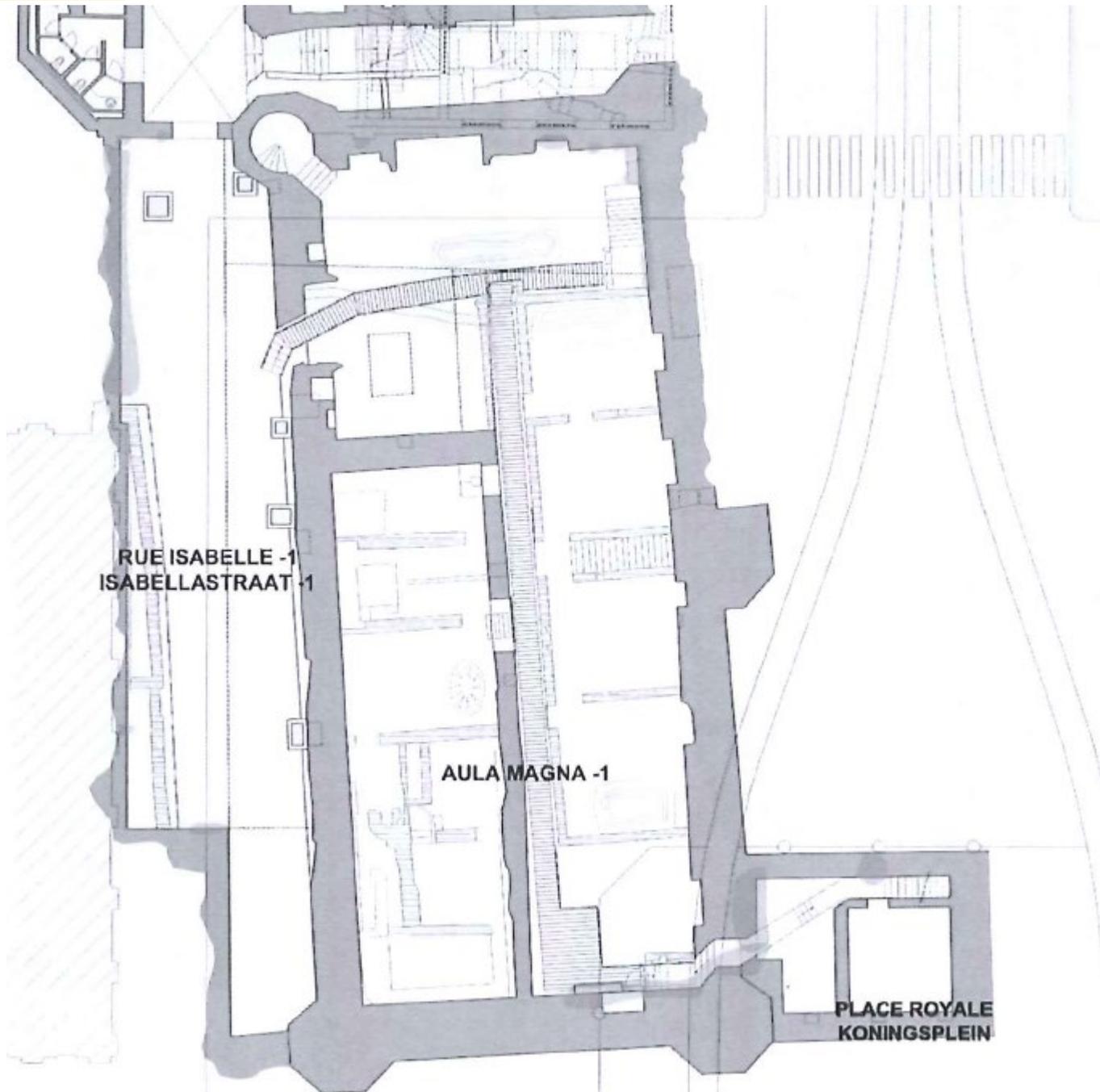
Rue de la Regence  
Regentschapsstraat

Rue du Musée  
Museumstraat

# ▪ Accès aux bâtiments

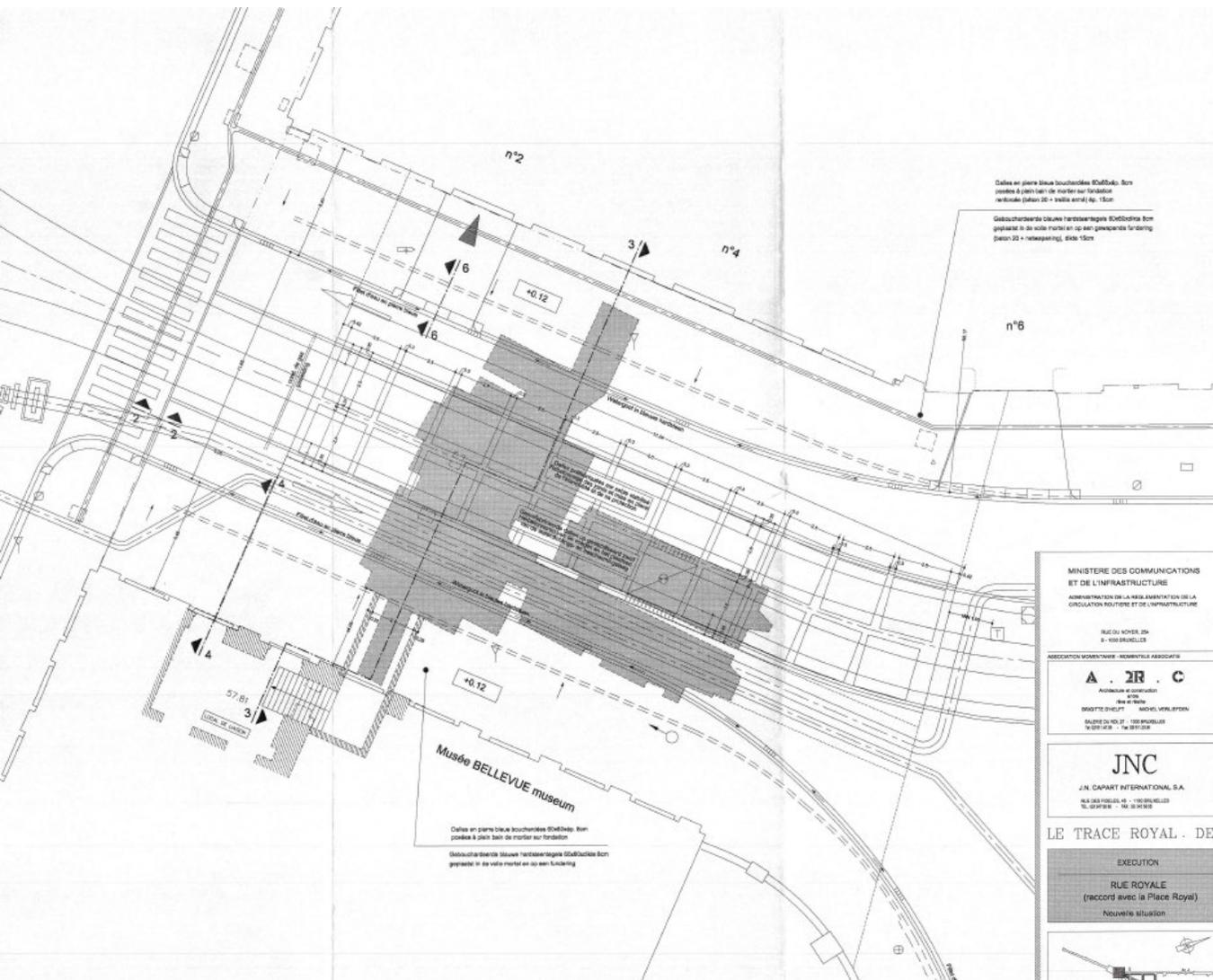




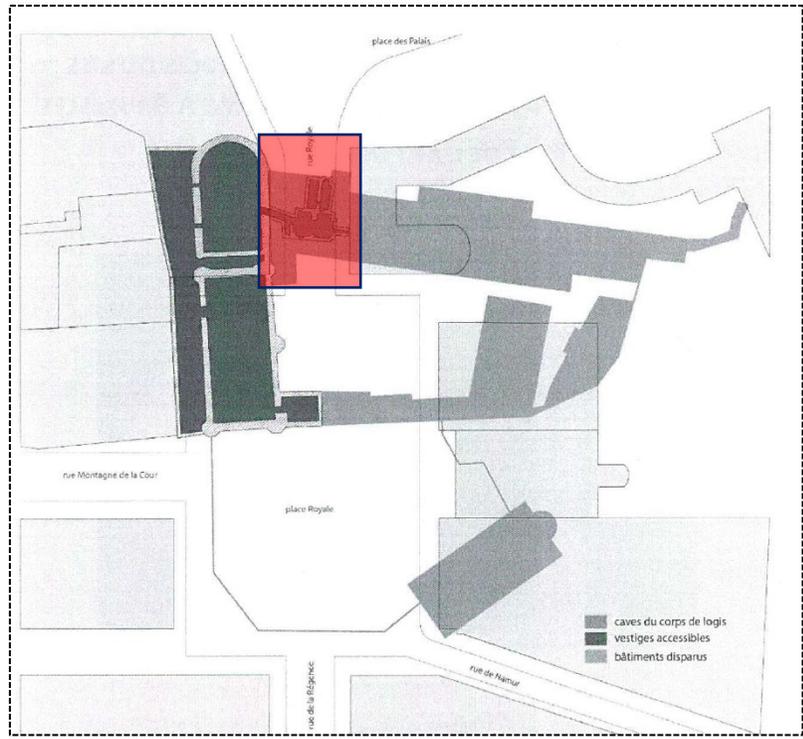


## Aula Magna

© Ville de Bruxelles /  
Palais du Coudenberg



<b>MINISTÈRE DES COMMUNICATIONS ET DE L'INFRASTRUCTURE</b> ADMINISTRATION DE LA RÉGULATION DE LA CIRCULATION ROUTIÈRE ET DE L'INFRASTRUCTURE RUE DU ROYER, 20A B - 1050 BRUXELLES		<b>MINISTÈRE VAN VERKEER EN INFRASTRUCTUUR</b> INSTELIJN VAN DE VERKEERSREGULERING EN VAN DE INFRASTRUCTUUR NOTELAARSTRAAT, 20A B - 1050 BRUXELLES	
<b>A . 2 R . C</b> ASSOCIATION MOYENNE - MEMBRELLI ASSOCIATIE Avenue d'Enghien 110 1050 BRUXELLES TEL: 02 737 21 11 - FAX: 02 737 21 12		<b>AGORA</b> URBANISME - ENVIRONNEMENT AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE Avenue de Tenbosch 412 1050 BRUXELLES TEL: 02 737 51 11 - FAX: 02 737 51 12	
<b>JNC</b> J.N. CAPART INTERNATIONAL S.A. Rue des Hâbles 45 - 1050 BRUXELLES TEL: 02 737 51 11 - FAX: 02 737 51 12		<b>Stadsbureau W.J. &amp; M.C. VAN CAMPENHOUT N.V.</b> Stadsplein 10 1050 BRUXELLES TEL: 02 737 51 11 - FAX: 02 737 51 12	
<b>LE TRACE ROYAL - DE KONINKLIJKE REISWEG</b>			
<b>EXECUTION</b> RUE ROYALE (raccord avec la Place Royal) Nouvelle situation		<b>UITVOERING</b> KONINGSSTRAAT (aansluiting met het Koningsplein) Nieuwe toestand	
		LEVENS FASE NODIGEN DOOR BEWILLEN EN PERMITS VERVOEREN DOOR BEWILLEN EN PERMITS VERVOEREN DOOR BEWILLEN EN PERMITS VERVOEREN DOOR	
VERMILT 1/100		EX T.I.V.I.I.B.1.	
ROYEX/13		A 26 - 03 - 1999	



# Corps de Logis

© Ville de Bruxelles / Palais du Coudenberg

# Travaux/Phasage



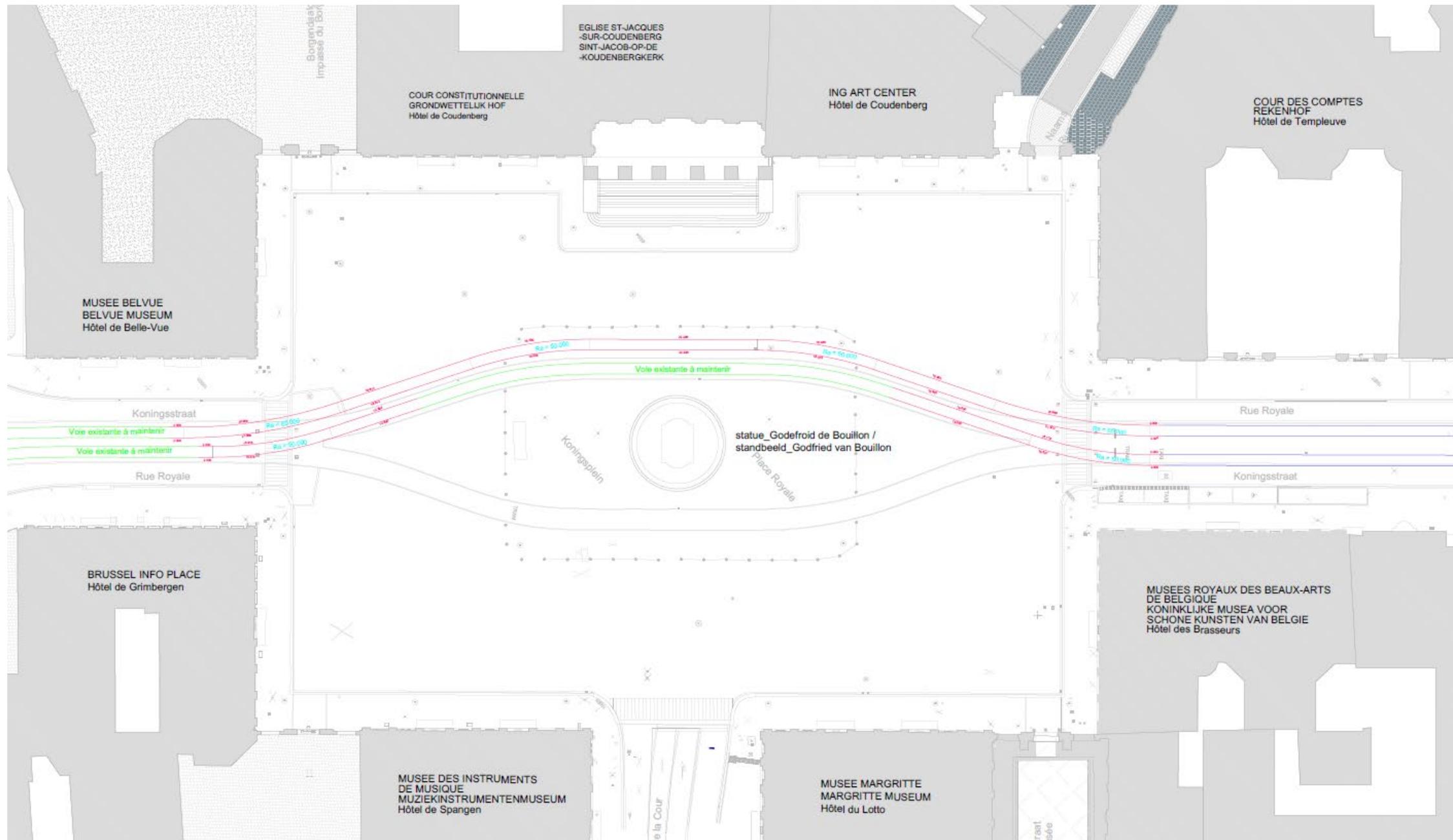
# Travaux préalables

- **2022**

- Essais (partie 1/2) pour établissement des CHC's (place et éclairage)
- Déplacement Vivaqua: Vivaqua distribution a déjà effectué le remplacement partiel des conduites en fonte se situant sous la place

- **2023**

- Essais 2/2: sept 2023 (dossier Illuminations)
- **Déplacements temporaires des voies STIB** (16/10/23 - 05/11/23)
  - + Déplacement des candélabres (Sibelga éclairage publique)
  - + Intervention proximus sur des « bacs » (pieds Godefroid)



# Travaux BELIRIS



## 2024-2026: Organisation en phases

Les travaux sont divisés en « quadrants » et « zones » suivantes :

- quadrant St Jacques (double quadrant) - **130 jours ouvrables**
- quadrant MRBA - **65 jours ouvrables**
- quadrant BIP (Aula Magna) - **130 jours ouvrables**
- zone centrale de la Place royale - **65 jours ouvrables**
- zone Régence - **65 jours ouvrables**
- zone Royale - **65 jours ouvrables**
- zone Rue et Place du Musée - **40 jours ouvrables**
- zone Montagne de la Cour - **40 jours ouvrables**

**Délai:**  
**465 jours**  
**ouvrables**



## 2024-2026: Organisation en phases

Contraintes (shifts planning):

- Permis Régence (Travaux STIB)
- Etudes et travaux CORPS DE LOGIS (Ville de Bruxelles)
- Impact sur la mobilité (ex. une coupure globale tram)

**Délai:**  
**465 jours**  
**ouvrables**

→ Travailler sur plusieurs quadrants ou zones en même temps pour autant

- que les délais partiels soient respectés ;
- de conserver en tout temps une entrée et une sortie de la place (circulation)
- **moyennant l'accord de l'autorité en charge de la coordination de chantier!**

# Option 1

**1: Aula magna/Quadrant BIP  
(printemps 2024)**

→ jusqu'au 1,5m des voies définitives

**2: Quadrant MRBAB  
(automne 2024)**

→ jusqu'au 1,5m des voies définitives

**3: Quadrant St-Jacques-sur-Coudenberg  
(printemps 2025)**

→ usqu'au 1,5m des voies définitives

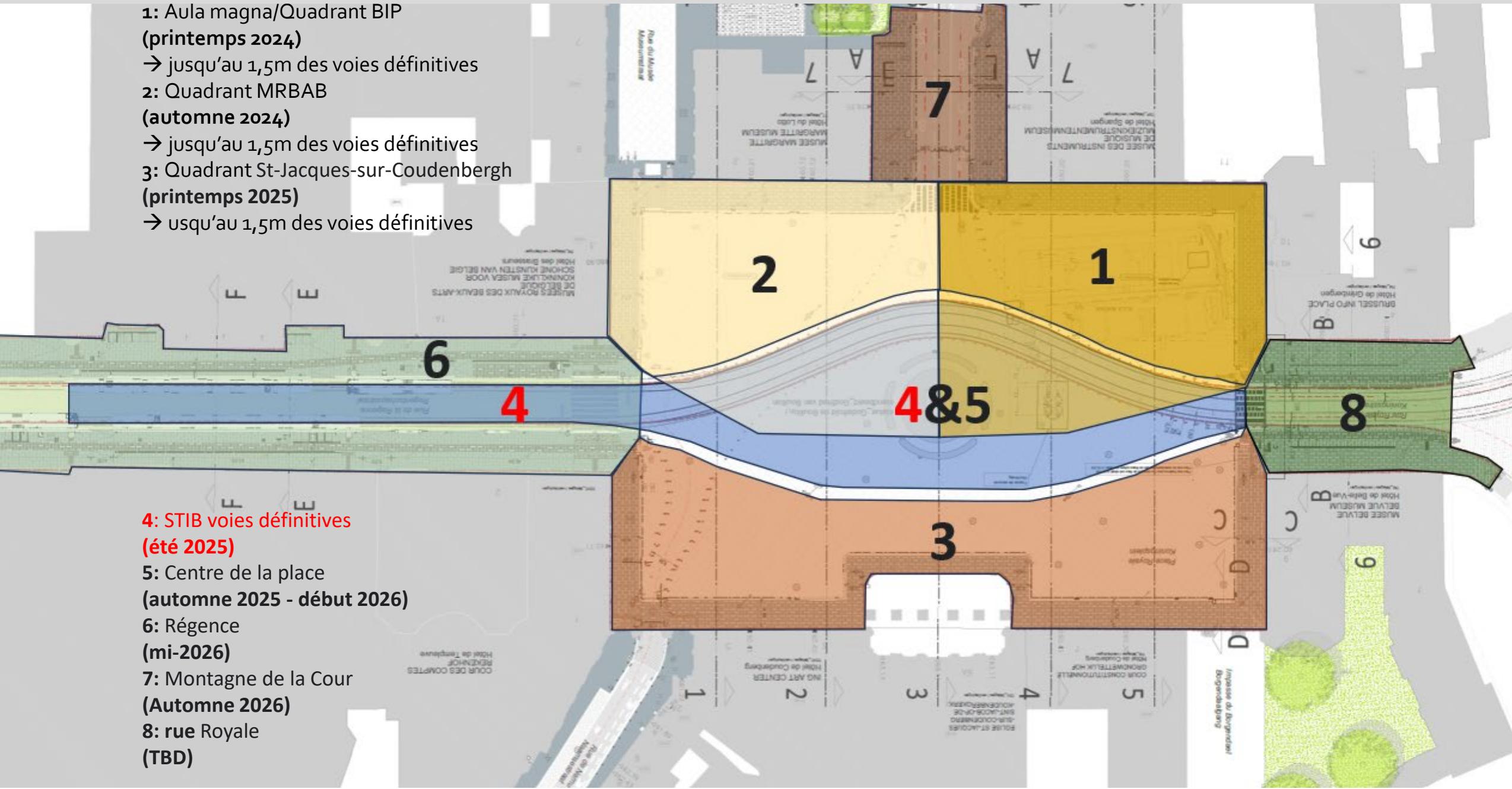
**4: STIB voies définitives  
(été 2025)**

**5: Centre de la place  
(automne 2025 - début 2026)**

**6: Régence  
(mi-2026)**

**7: Montagne de la Cour  
(Automne 2026)**

**8: rue Royale  
(TBD)**



# Option 2

**1:** Aula magna/ Quadrant BIP + ½ Montagne de la Cour

(printemps 2024)

→ jusqu'au 1,5m des voies définitives

**2:** Quadrant MRBAB + + ½ Hofberg

(automne 2024)

→ jusqu'au 1,5m des voies définitives

**3 + 4:** Quadrant Sint-Jacques-sur-Coudenberg

+ **STIB voies définitives**

(printemps 2025)

**5:** Centre de la place

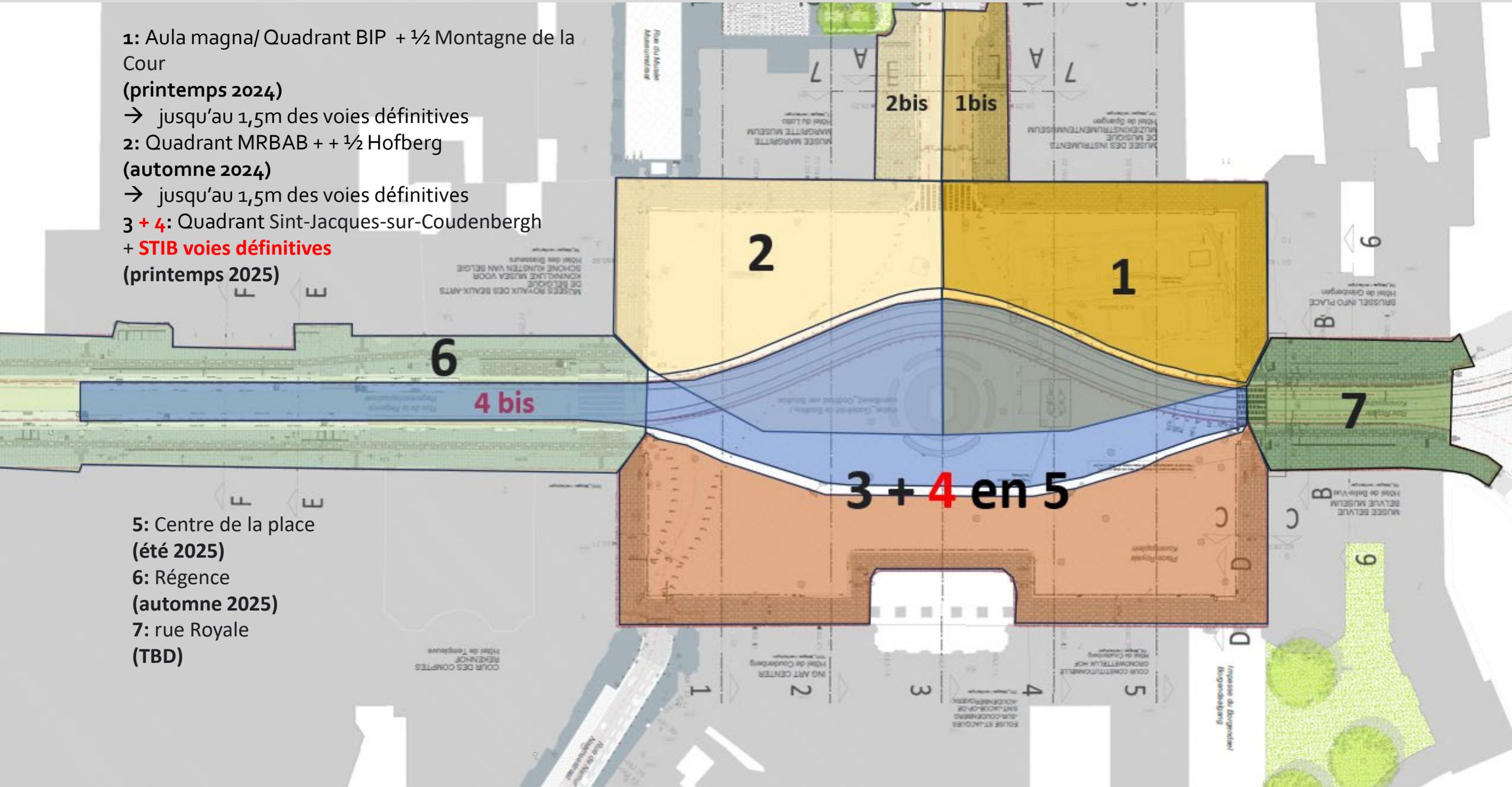
(été 2025)

**6:** Régence

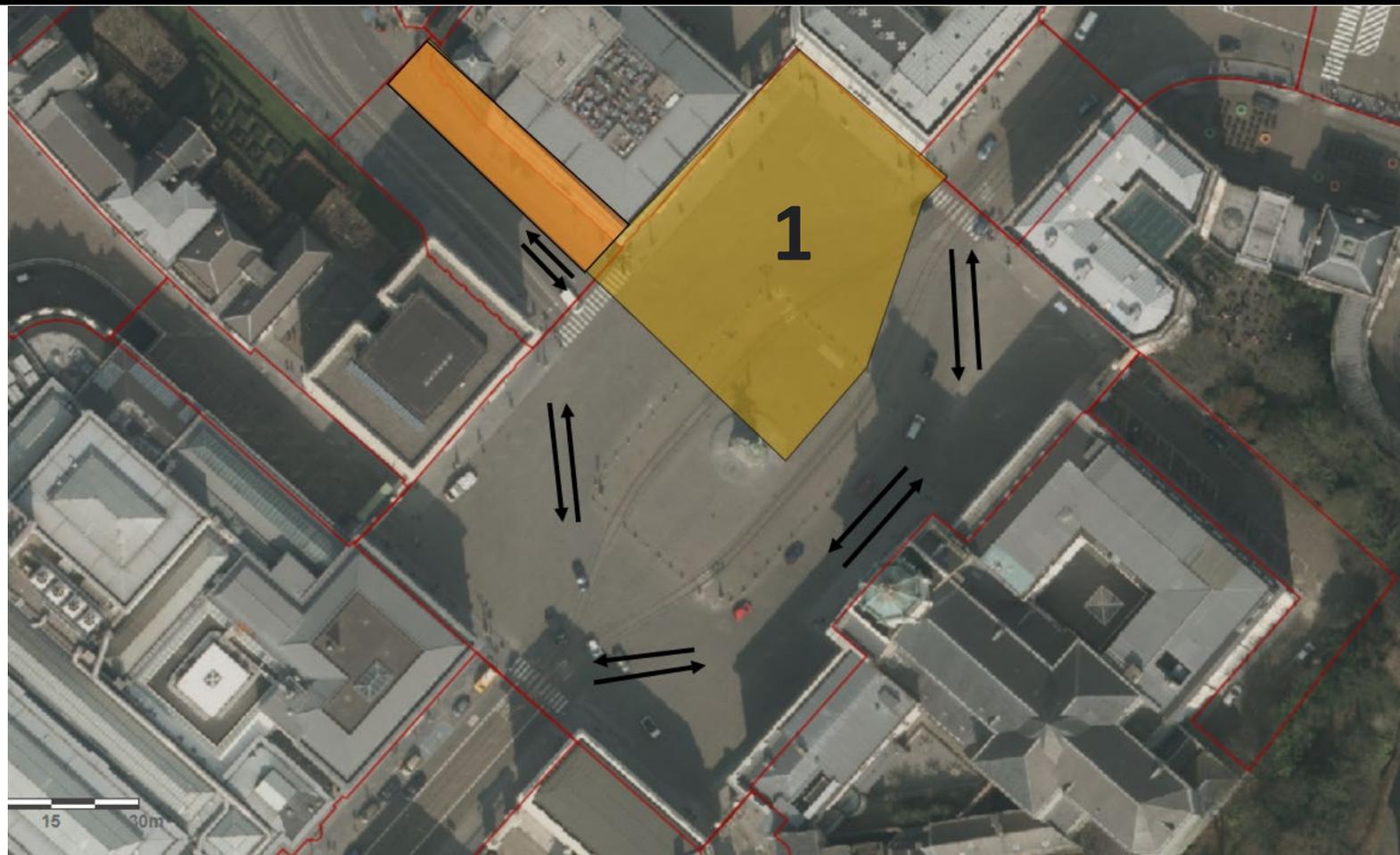
(automne 2025)

**7:** rue Royale

(TBD)

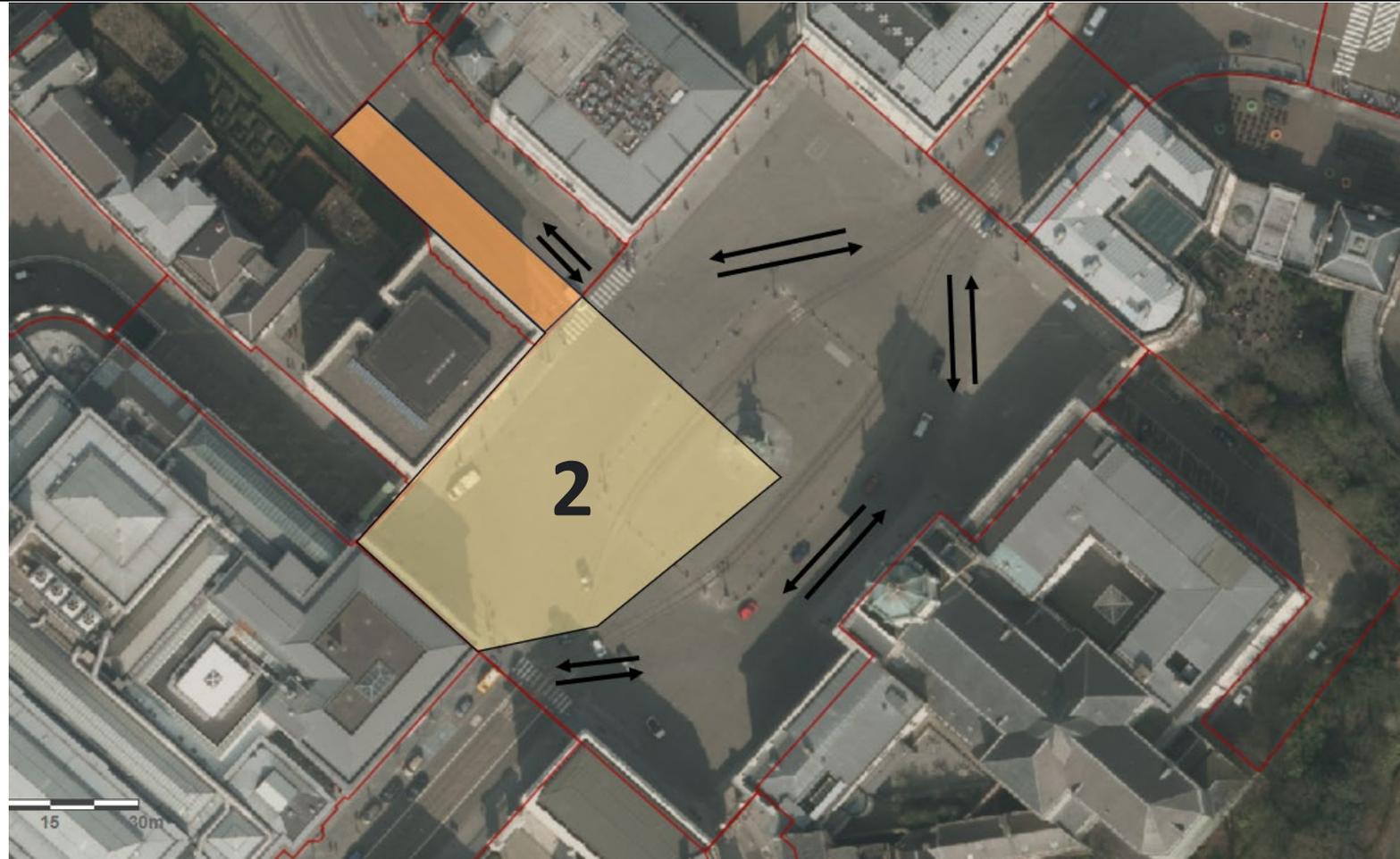


# Phase 1: Réfection de l'étanchéité de l'Aula Magna Printemps 2024

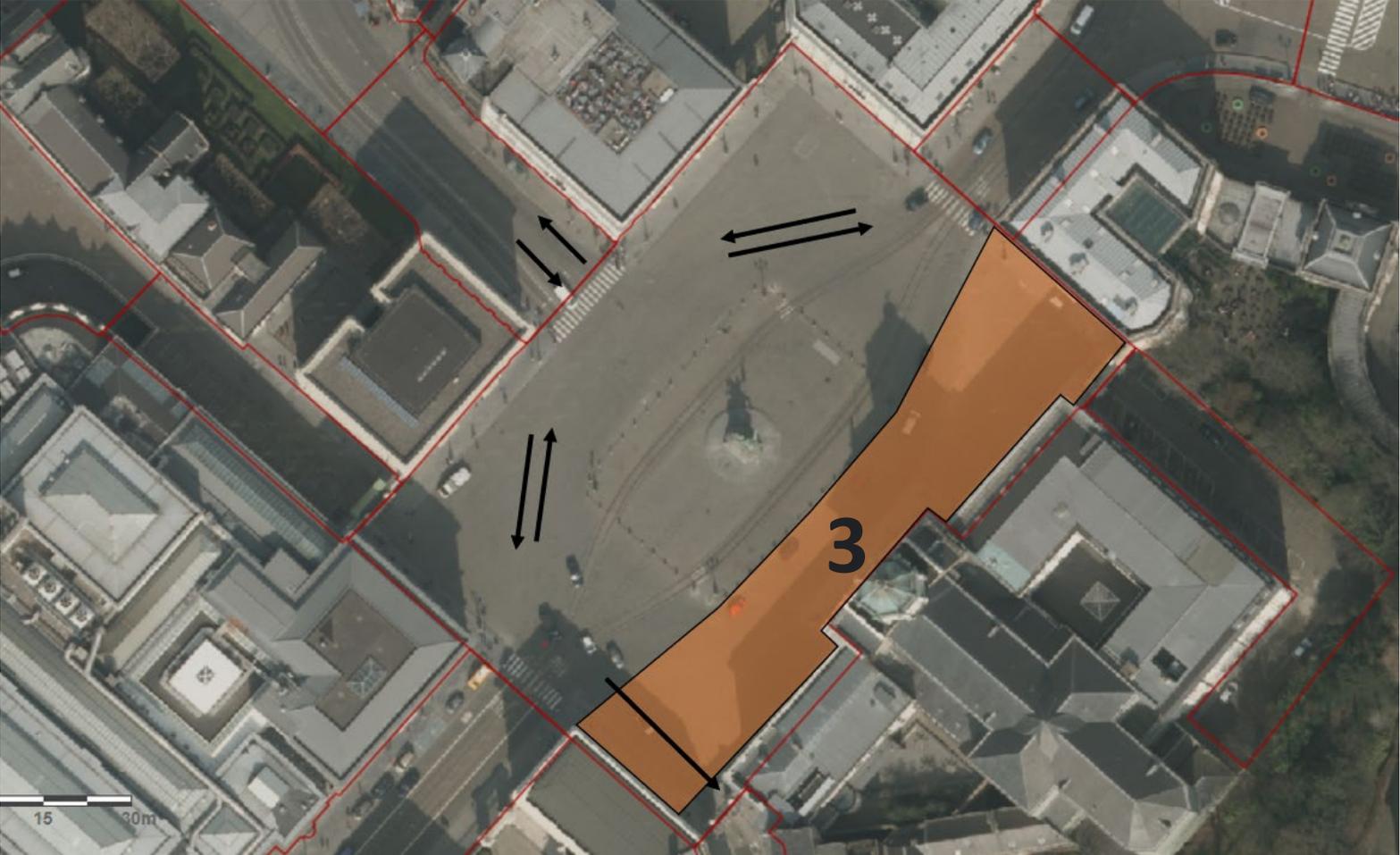


**! Fête Nationale**

Phase 2: MRBAB  
Automne 2024

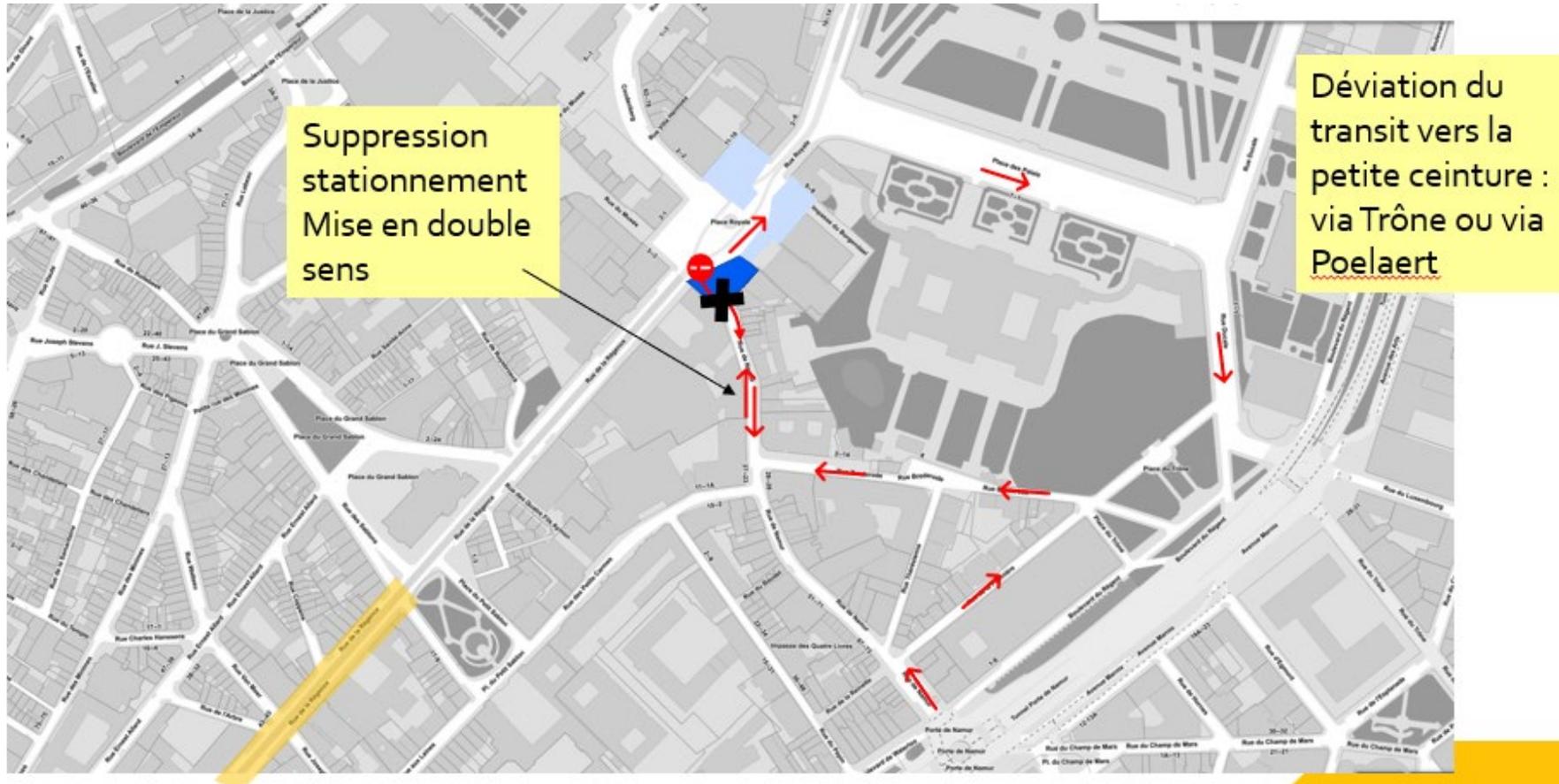


Phase 3: Saint-Jacques sur Coudenbergh  
Début 2025





## Phase 3: Saint-Jacques-sur Coudenbergh

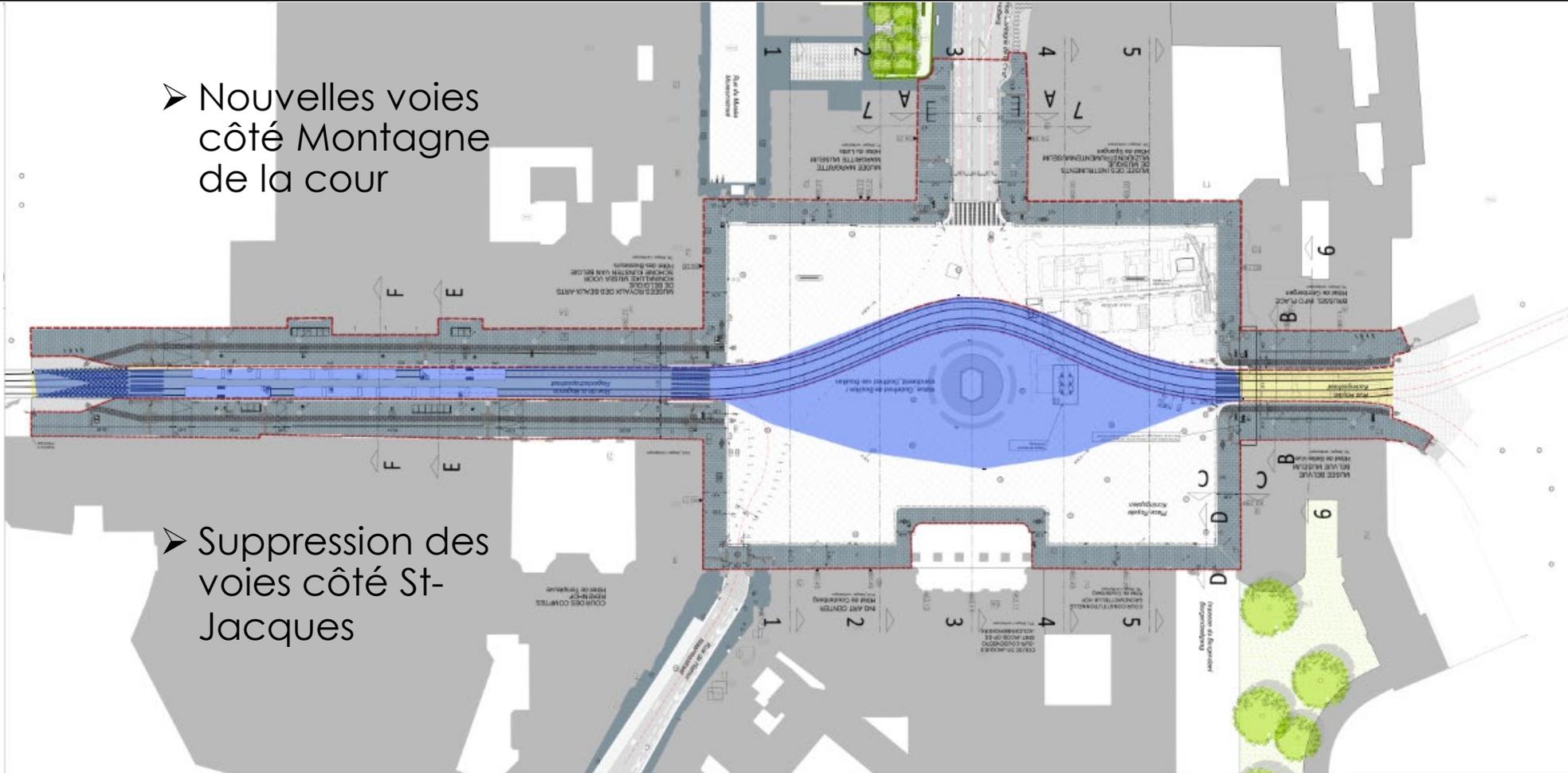


- Déviation par la Rue de Brederode  
→ déviation déjà mise en place pour le chantier Vivaqua 2022

## Phase 4: VOIES définitives STIB Début ou été 2025

➤ Nouvelles voies  
côté Montagne  
de la cour

➤ Suppression des  
voies côté St-  
Jacques





**beliris**  
POUR BRUXELLES  
VOOR BRUSSEL



## RECAP:

Phase Travaux:

+/-2,5 ans (2024-2026) + suite

→ Lancement phase 1

→ Reste des différentes phases à coordonner en fonction des autres chantiers et planning entreprise



# Communication



▪ **Ombudsman Beliris**

**Simon Vanderbenden**

[info.beliris@mobilit.fgov.be](mailto:info.beliris@mobilit.fgov.be)

▪ **Ombudsman entreprise**

**Johan Van Laer**

[jvanlaer@telenet.be](mailto:jvanlaer@telenet.be)

+32 485 08 74 70

→ **Réunions info riverains**

→ **Avis riverains**

→ [www.beliris.be](http://www.beliris.be) + **Newsletter**

→ ...

**Contacteer ons  
per telefoon**



**0800 11 299**

9U-16U

Fin

